EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

Leilão VIP — bradesco

DATA 1º LEILÃO 11/04/23 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 14/04/23 ÀS 10H00

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Santos Dumont-MG. Bairro Cabangu**. Rua R, s/nº, lotes 71 e 72 da quadra D. Terrenos. Áreas totais: 344,00m² (lote 71) e 434,00m² (lote 72), totalizando 778,00m². Matrículas: 9620 e 9621 do RI local. Obs.: No local consta uma construção com a área estimada de 61,64m² pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). **1º Leilão**: 11/04/2023, às 10:00h. Lance mínimo: **R$ 277.569,20. 2º Leilão:** 14/04/2023, às 10:00h. Lance mínimo: **R$ 161.473,34** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Localização do imóvel: Paula Cândido-MG. Zona Rural.** Estrada Vicinal, s/nº. Fazenda no lugar denominado São Mateus, Gleba 01, com a área de 12,4860ha. Matr. 34.102 do RI de Viçosa-MG. Obs.: Ocupada. (AF). **1º Leilão:** 11/04/2023, às 10:00h. Lance mínimo: **R$ 623.861,35. 2º Leilão:** 14/04/2023, às 10:00h. Lance mínimo: **R$ 274.883,02** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086

Edital 27ª. Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG. Edital de Citação prazo de 20 dias. O Dr. Cássio Azevedo Fontenelle, MM. Juiz de Direito da 27ª. Vara Cível desta Comarca, na forma da lei, etc., faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que perante este Juízo e respectiva Secretaria, tramitam os autos da ação Procedimento Comum Cível nº 5048331-86.2018.8.13.0024, requerido pelo Autor Banco Do Brasil S/A, CNPJ 00.000.000/0024-88 contra America Terceirizacao Eireli, CNPJ 10.668.049/0001-70. Em síntese, o autor diz que disponibilizou na conta corrente da Ré, detentora do cartão 067702252 – Bndes Visa Distribuição, o valor de R$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).Que o valor acima elucidado não foi devidamente pago à Autora, uma vez que a mesma parou de adimplir com os valores em 16/07/2015, dando azo ao ajuizamento da demanda. Assim sendo, ante o inadimplemento do débito, restou a ré a obrigação de pagar a quantia de R$ 578.182,95 (quinhentos e setenta e oito mil cento e oitenta e dois reais e noventa e cinco centavos).Por fim alega o autor que fez reiteradas tentativas de composição extrajudicial, não restando alternativa à Autora senão a busca de seus direitos por este Órgão Jurisdicional. Assim, tem o presente edital a finalidade de citar a réu America Terceirizacao Eireli, CNPJ 10.668.049/0001-70 que encontra-se em local incerto e não sabido, para todos os termos e atos da presente ação e, querendo, apresentar suas contestações no prazo de 15 (quinze) dias. Adverte-se outrossim que, caso não seja a ação contestada no prazo legal, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros, todos os fatos articulados pelo Autor em sua petição inicial. Adverte-se de que será nomeado curador especial em caso de revelia. E, para constar, expediu-se o presente edital que deverá ser publicado por 3 (três) vezes no espaço de 15 (quinze) dias as três publicações, uma vez Diário Judiciário Eletrônico e pelo menos duas vezes em jornal de circulação local, e, que será afixado no local de costume neste foro. Belo Horizonte, aos 15 de dezembro de 2022. K-22e23/03

C230302 - CASSIA NEGRETE NUNES BALBINO, Leiloeira Pública Oficial, JUCESP Nº 1.151, com endereço na Avenida Paulista, nº 1079 - 7º e 8º Andar - Bela Vista, São Paulo - SP, CEP: 01311-200, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário: **ENF SPE II S/A**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº 30.612.977/0001-20, com sede na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, na Avenida Carlos Grimaldi, nº 1701, Torre 01, Conjunto 5A, Fazenda São Quirino, CEP 13091-000, nos termos da Escritura Pública lavrada em 05 de julho de 2021, no Cartório do 4º Tabelionato de Notas, do Distrito Federal (Livro 0534, fls.019/053); no qual figuram como fiduciantes: **MARIA GORETI DA CRUZ BRAGA**, brasileira, empresária, inscrita no CPF nº 221.047.396-91, e seu cônjuge, **EDMAR PEREIRA BRAGA**, brasileiro, empresário, inscrito no CPF nº 110.413.666-04, residentes na cidade de Uberlândia/MG; levarão à **PÚBLICO LEILÃO**, de modo eletrônico (On-line) por meio do site: www.globoleiloes.com.br/, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigos 26 e 27, o bem imóvel, qra objeto de **Matrícula nº 4236, perante o 4º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG. O PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO terá início imediato, e se encerrará no dia 30 de março de 2023, às 10 horas e 30 minutos**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 452.038,16** (quatrocentos e cinquenta e dois mil e trinta e oito reais e dezesseis centavos) não haja licitante, fica desde já designado o dia **31 de março de 2023, às 10 horas e 30 minutos**, a realização do **SEGUNDO LEILÃO,** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 704.050,37** (setecentos e quatro mil e cinquenta reais e trinta e sete centavos). Deverá ser considerado o horário oficial de Brasília -DF. Para que todos eventuais interessados possam ter acesso a este leilão, é publicado o presente edital, cuja íntegra pode ser consultada no site: www.globoleiloes.com.br. **Leiloeira Oficial: CASSIA NEGRETE NUNES BALBINO, JUCESP nº 1.151.** GLOBO LEILÕES

BARBOSA & MARQUES S.A.

CNPJ 19.273.747/0001-41
NIRE 31.300.040.488

AVISO AOS ACIONISTAS

Estão à disposição dos Srs. acionistas, na Rua Aluízio Esteves, 250, B. Lourdes Governador Valadares-MG os documentos a que se refere o artigo 133, da Lei 6.404/76, relativos ao Exercício Social encerrado em 31/12/2022.

Governador Valadares, 22 de Março de 2023
Humberto Esteves Marques
Presidente do Conselho de Administração

Renata Murta Moreira, Leiloeira MAT. JUCEMG nº 1324, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 24/03/23. Encerramento: 05/04/23 a partir das 14 hs. Bens: Motores e geradores. Comitente: **GeraForte Grupos Geradores Ltda**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 3241-4164.

COOPSESP
COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS SERVIDORES DA SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS LTDA
CNPJ: 05.746.715/0001-01
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
CNPJ: 05.746.715/0001-01 - NIRE: 3140004542-2

O Presidente do Conselho de Administração da **Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Servidores da Secretaria de Defesa Social do Estado de Minas Gerais Ltda - COOPSESP**, usando das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convoca os 1390 (um mil, trezentos e noventa) associados para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, que se realizará em sua Sede Própria, localizada na Rua Uberaba, nº 315, Loja O9, Bairro Barro Preto, Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, no **PRÓXIMO DIA 05 (CINCO) DE ABRIL DE 2023 (DOIS MIL E VINTE E TRÊS), QUARTA FEIRA,** em primeira convocação às **08:00 horas**, com a presença de 2/3 (dois terços) do número total dos associados. Caso não haja número legal para a instalação, ficam desde já convocados para a segunda convocação às **09:00 horas**, no mesmo dia e local, com a presença da 1/2 (metade) mais um (01) do número total dos associados; persistindo a falta de "quorum legal", a Assembleia realizar-se-ão então, no mesmo dia e local, em terceira e última convocação, às **10:00 horas**, com a presença de, no mínimo, 10 (dez) associados, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem: ***Pauta da Assembleia Geral Extraordinária*: A)** Dar pleno conhecimento e propositar medidas relativas ao **Processo Nº 5041922-60.2019.8.13.0024 / 21ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte, Autora: Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Servidores da Secretaria de Defesa Social do Estado de Minas Gerais LTDA - COOPSESP, com sentença favorável prolatada em 13/02/2023, às 17:20:56 horas; B)** Atualizar honorários do Presidente e fixar valor do honorário do Vice Presidente e Cédulas de Presença dos Conselheiros Administrativos e Fiscais; **C)** Assuntos de interesse geral sem caráter deliberativo. **Belo Horizonte, 23 de Março de 2023. Reinaldo José de Magalhães- Presidente do Conselho de Administração**

2º LEILÃO DE LANCE LIVRE

LEILOEIRA: Luiza Cardoso JUCEMG 1288. Leilão virtual antiguidades, colecionismo e afins. Dias 28 e 29/3 às 15h. marcogrilli.com.br Exposição dos lotes na loja de 9h às 18h. R: Marília de Dirceu 56 BH

Gustavo Costa Aguiar Oliveira, Leiloeiro Oficial MAT. JUCEMG nº 507, realizará leilão online, por meio do Portal: http://www.gpleiloes.com.br. Abertura: 24/03/23. Encerramento: 04/04/23 a partir das 10:00hs. Bens: Mobiliários e informática. Comitente: **NEC Energia e Participações Ltda.** Informações sobre visitação e edital completo no site ou pelo tel.: (31) 3241-4164.

DIÁRIO DO COMÉRCIO
Debates Conscientes
Entre em contato com o DC e agende uma visita.
(31) 99473 0406 • 3469 2098
comercial@diariodocomercio.com.br

TURBOTECH DISTRIBUIDORA E COMÉRCIO DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA, por determinação da SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMAM, torna público que foi solicitado através do Processo Administrativo nº 00012974/2022-1 a Licença Ambiental Simplificada (LAS/RAS), para a atividade:Base de armazenamento e distribuição de lubrificantes, combustíveis líquidos derivados de petróleo, álcool combustível e outros combustíveis automotivos; em sua unidade localizada à Rua Niágara, 291, Jardim Canadá no município de Nova Lima/MG.

SAGA CONSULTORIA E REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS E EMPRESARIAIS S/A

CNPJ nº06.985.058/0001-18

RELATORIO DA DIRETORIA: Senhores acionistas, de acordo com as disposições estatutárias, submetemos à apreciação de V. Sas., as demonstrações financeiras relativas aos exercicios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 e 2021

ATIVO	44.926,00	44.561,00	PASSIVO	44.926,00	44.561,00
CIRCULANTE	**3.615.831,51**	**1.884.621,95**	**CIRCULANTE**	**203.085,87**	**240.864,91**
DISPONIBILIDADES	728.261,78	113.062,12	INSS a recolher	1.704,82	773,75
Caixa	630,39	630,69	FGTS a recolher	172,12	156,25
Bancos c/Movimento	10,00	10,00	Adiantamentos de clientes	50.000,00	176.078,75
Aplicações financeiras	727.621,39	112.421,43	Tributos municipais a recolher	45.599,95	7.500,00
REALIZAVEL CURTO PRAZO	2.887.569,73	1.771.559,83	Provisão p/Imposto de renda	80.566,13	42.366,95
Empréstimos a sócios	1.087.569,73	-	Provisão p/Contribuição social	25.042,85	13.989,21
Impostos a recuperar	-	5.342,97	**EXIGIVEL A LONGO PRAZO**	**5.604.680,00**	**2.838.340,84**
Adiantamentos p/distribuição	1.800.000,00	1.766.216,86	Contratos de mútuo:	5.604.680,00	2.838.340,84
NÃO CIRCULANTE	**6.044.680,00**	**6.694.680,00**	Intralot Internacional S/A	2.766.339,16	-
REALIZAVEL LONGO PRAZO	**1.173.000,00**	**1.173.000,00**	Intralot Brasil Com Equip Prog Comp Ltda	2.838.340,84	2.838.340,84
Empréstimos a sócios	1.173.000,00	1.173.000,00	**PATRIMÔNIO LÍQUIDO**	**3.852.745,64**	**5.500.096,20**
INVESTIMENTOS	**4.431.680,00**	**4.431.680,00**	Capital Social	520.000,00	520.000,00
Participação em outras empresas	4.431.680,00	4.431.680,00	Reservas legal	144.260,28	-
IMOBILIZADO	**440.000,00**	**1.090.000,00**	Reserva de Lucros	447.540,18	
Veículos	440.000,00	1.090.000,00	Ajustes de avaliação patrimonial	-	2.766.339,16
TOTAL DO ATIVO	**9.660.511,51**	**8.579.301,95**	Resultado liquido no exercicio	2.740.945,18	2.213.757,04
			TOTAL DO PASSIVO	**9.660.511,51**	**8.579.301,95**

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2022

Elpidio Antonio Teobaldo
Saga Consultoria e Representações Comerciais S/A
CRCMG nº 028865/0

Sergio Rodrigo Alves de Alvarenga
CPF 055.073.756-15 CI nº MG 29770 SSPMG
CPF 712.231.426-04

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDOS EM 2022 e 2021

	44.926,00	44.561,00
RECEITAS OPERACIONAIS	**3.619.936,22**	**2.790.327,89**
Receitas de prestação de serviços	3.619.936,22	2.790.327,89
DEDUÇÕES DAS VENDAS	**-299.073,86**	**-225.420,39**
Impostos Incidentes s/serviços	-299.073,86	-225.420,39
RECEITA LÍQUIDA	**3.320.862,36**	**2.564.907,50**
LUCRO BRUTO	**3.320.862,36**	**2.564.907,50**
(-)DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	**85.869,12**	**73.560,44**
Pro Labore	14.544,00	13.200,00
Despesas c/pessoal	25.533,85	25.724,42
Despesas Gerais	29.303,26	25.128,27
Despesas Tributárias	5.974,82	7,75
Despesas Financeiras	10.513,19	9.500,00
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	**20.711,79**	**1.875,30**
Receitas Financeiras	711,79	1.875,30
Ganhos s/vendas de ativo imobilizado	20.000,00	-
LUCRO OPERACIONAL	**3.255.705,03**	**2.493.222,36**
(-) PROVISÕES	**370.499,58**	**279.817,41**
Provisão p/ Contrib.Social	104.426,37	80.422,25
Provisão p/ Imposto de Renda	266.073,21	199.395,16
LUCRO NO EXERCICIO	**2.885.205,45**	**2.213.404,95**
LUCRO POR AÇÃO	**5,55**	**4,26**

ANUNCIE NO
DIÁRIO DO COMÉRCIO
O ponto de encontro, análise e debate sobre a economia em Minas Gerais.
31 9 9473-0406 / 3469-2098
jose.luiz@diariodocomercio.com.br
diariodocomercio.com.br