

EDIÇÃO DIGITAL

| LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A | | |
|--|-----------------------|--------------------|
| CNPJ: 19.758.842/0001-35 - NIRE: 31300115780 | | |
| BALANÇO PATRIMONIAL | | |
| Ativo | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Ativo Circulante | 275.425.451 | 217.879.676 |
| Disponível | 99.997.076 | 61.005.730 |
| Caixa | 3.692.932 | 3.952.242 |
| Bancos Conta Movimento | 14.046.863 | 56.655.376 |
| Aplicações Financeiras Liquidez Imediata | 81.867.276 | 998.112 |
| Clientes | 124.151.488 | 130.403.059 |
| Duplicatas a Receber | 124.151.488 | 130.403.059 |
| Outros Créditos | 36.049.398 | 12.247.801 |
| Adiantamentos a Fornecedores | 11.660.420 | 7.712.534 |
| Adiantamentos a Funcionários | 2.138.353 | 33.723 |
| Depósitos e Cauções | 39.150 | 30.600 |
| Tributos a Recuperar | 24.211.476 | 4.470.944 |
| Imoveis a Construalizar | 9.583.111 | 3.933.111 |
| Imov. em Construção | 9.583.111 | 3.933.111 |
| Imoveis em Operação | 5.322.082 | 7.264.088 |
| Imoveis em Construção | 5.322.082 | 7.264.088 |
| Estoques | - 2.425.886,98 | 2.425.887 |
| Estoques de Produtos | - 2.425.886,98 | 2.425.887 |
| Importação em Andamento | 712.301 | 712.301 |
| Importação em Andamento | 712.301 | 712.301 |
| Ativo não-Circulante | 324.400.840 | 172.745.336 |
| Ativo Realizável a Longo Prazo | 137.730.331 | 84.046.981 |
| Créditos em Conta Corrente | 136.886.088 | 83.909.242 |
| Depósitos Judiciais | 843.423 | 137.739 |
| Investimentos | 148.954.672 | 57.149.875 |
| Controladas e Coligadas - Equiv. Patrim. | 94.272.897 | 8.933.046 |
| Aerovias Partic. Societárias | 53.681.777 | 48.210.833 |
| Imobilizado | 37.713.020 | 31.544.374 |
| Imoveis | 400.000 | 400.000 |
| Móveis e Utensílios | 160.106 | 160.106 |
| Veículos e Equipamentos | 37.826.449 | 31.706.665 |
| Veículos | 18.247.612 | 16.151.326 |
| Equipamentos de Informática | 574.404 | 364.434 |
| Usina de Emulsão Asfáltica | 745.000 | 745.000 |
| Equipamentos | 15.573.305 | 6.845.075 |
| Consortio BAMAQ | 285.000 | - |
| (-) Depreciação Acumulada | -36.098.857 | -24.916.936 |
| Intangível | 2.815 | 4.405 |
| Total do Ativo | 599.826.290 | 390.625.012 |
| Passivo | SALDO EM | SALDO EM |
| Passivo Circulante | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Financiamentos de Capital de Giro | 131.991.350 | 95.973.844 |
| Financiamentos e Empréstimos | 27.536.509 | 36.280.586 |
| Financiamentos do Ativo Imobilizado | 6.468.161 | 10.384.375 |
| Financiamentos | 440.114 | 240.114 |
| Fornecedores | 84.840.607 | 37.516.721 |
| Fornecedores | 84.840.607 | 37.516.721 |
| Obrigações Tributárias | 2.521.595 | 1.633.525 |
| Impostos e Contribuições a Recolher | 2.521.595 | 1.633.525 |
| Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias | 9.297.922 | 8.746.559 |
| Obrigações Com o Pessoal | 2.250.000 | 2.191.879 |
| Obrigações Sociais | 1.927.581 | 1.735.712 |
| Provisões | 5.120.211 | 4.818.968 |
| Outras Obrigações | 41.619 | 41.619 |
| Retenções Técnicas | 41.619 | 41.619 |
| Provisão IRPJ e CSLL | 1.285.068 | 1.170.965 |
| Provisão IRPJ | 945.515 | 995.045 |
| Provisão CSLL | 339.553 | 175.920 |
| Passivo Não-Circulante | 82.799.589 | 51.591.101 |
| Passivo Exigível a Longo Prazo | 79.864.283 | 37.321.741 |
| Obrigações Tributárias | 74.810.447 | 1.926.573 |
| Créditos em Conta Corrente | 309.675 | 309.675 |
| Obrigações Sociais - Proc. Judicial | 4.744.161 | 8.322.322 |
| Financiamentos Ativo Imobilizado | 2.935.306 | 14.269.360 |
| Resultados Diferidos | 2.935.306 | 14.269.360 |
| Resultados Diferidos | 2.935.306 | 14.269.360 |
| Patrimônio Líquido | 385.033.351 | 243.061.067 |
| Capital Social | 222.228.700 | 222.228.700 |
| Capital Subscrito | 222.228.700 | 222.228.700 |
| Reservas de Lucros | 362.806.651 | 220.832.367 |
| Reserva de Lucros | 362.806.651 | 220.832.367 |
| Total do Passivo | 599.826.290 | 390.625.012 |

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2022

1- **Contexto Operacional** - A LCM CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A é uma sociedade anônima fechada, com sede a Rua Pólo 150, sala 201, Bairro Santa Lucia, em Belo Horizonte, Minas Gerais, registrada JUCEMG sob o nº 313.001.157-8. As operações da LCM compreendem a execução de obras engenharia, destacando-se a construção de obras civis, rodoviárias, ferroviárias, industriais e de saneamento, 2- **Apresentação das Demonstrações Contábeis** - As demonstrações contábeis e financeiras de 2022 foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11638/2007 e estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício findo em 31/12/2021 e 31/12/2022. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM. A Companhia apresenta, como principais fontes de recursos, as obras próprias, de subempresas executadas em nome próprio e a modalidade de participação em Sociedade em Conta de Participação - SCP. 3- **Principais Práticas Contábeis - Caixa e equivalentes de caixa** (Caixa e Bancos Conta Movimento): Incluem os saldos de caixa e equivalentes bancários que são prontamente convertíveis em dinheiro, com conhecimento de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor. Incluem ainda investimentos de alta liquidez com vencimentos em até 90 dias. **Contas a Receber** (Clientes e Medições a Faturar): Representados por faturas ou duplicatas em aberto na data do balanço e subempresas executadas a futuro. **Outros Créditos**: São adiantamentos de valores a fornecedores e empreiteiros para execução de obras da sociedade e de suas SCs, conforme contratos. **Tributos a Recuperar**: Estão registrados nesta conta valores relativos a crédito de retenção de tributos a recuperar ou compensar. **Devedores em Conta Corrente** - São adiantamentos de valores a fornecedores e participantes para execução de obras da sociedade e de suas SCs. **Participação Societárias em SCs**: A sociedade participa de empreendimentos em conjunto com outros parceiros de forma direta, sob a modalidade de sociedade em conta de participação. A estrutura de administração desses empreendimentos e a gerência de caixa são centralizadas na sócia ostensiva da SCP, que fica-

| DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2022 EM R\$ 1 | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Histórico | Capital Realizado | | Reservas de Capital | | Reservas de Lucros | |
| | 2022 | 2021 | Ajuste Avaliação Patrimonial | Lucros Acumulados | Reserva Legal | Lucros Acumulados |
| Saldo em 31.12.2021 | 22.228.700 | 22.228.700 | - 220.706.289 | 126.078 | - | 243.061.067 |
| Ajustes de Exercícios Anteriores: | - | - | - | - | -5.210.926 | - |
| Lucro Líquido do Exercício: | - | - | - | - | 189.538.551 | 189.538.551 |
| Reserva de lucros - Incentivos Fiscais | - | - | - | 46.600 | -46.600 | - |
| Reservas de lucros a realizar | - | - | - | - | -141.880.966 | - |
| Lucros distribuídos | - | - | - | - | -42.400.000 | -42.400.000 |
| Saldo em 31.12.2022 | 22.228.700 | 22.228.700 | - 362.587.255 | 172.737 | - | 384.988.692 |

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

| DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - Valores em R\$1 | | | |
|---|---------------------|---------------------|---|
| DISCRIMINAÇÃO | Exercício Findo em | | Descrição |
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | |
| Fluxo de Caixa Proveniente das Operações | 189.538.551 | 155.545.739 | Fluxo de Caixa Proveniente das Operações |
| Resultado do Exercício | 189.538.551 | 155.545.739 | Resultado do Exercício |
| Depreciação e Amortização | 11.263.762 | 7.688.280 | Depreciação e Amortização |
| Red. (Aumento) em Equiv. Patrimonial | (180.523.037) | (42.174.009) | Red. (Aumento) em Equiv. Patrimonial |
| Reversão Provisão Impostos Diferidos | (6.691.748) | (5.447.645) | Reversão Provisão Impostos Diferidos |
| Receitas Diferidas Obras Civis | 9.501.685 | 14.269.360 | Receitas Diferidas Obras Civis |
| Custos Diferidos Obras Civis | (13.998.480) | (830.107) | Custos Diferidos Obras Civis |
| Ajuste de Exercícios Anteriores | (5.210.926) | (4.249.826) | Ajuste de Exercícios Anteriores |
| Resultado Líquido Ajustado | 3.879.807 | 44.800.268 | Resultado Líquido Ajustado |
| Red. (Aumento) em Duplic. a Receber | 212.968 | (1.465.255) | Red. (Aumento) em Duplic. a Receber |
| Red. (Aumento) em Medições a Faturar | (2.751.990) | (36.989.223) | Red. (Aumento) em Medições a Faturar |
| Red. (Aumento) em Vendas Imoveis - Res. | 8.790.593 | (10.734.439) | Red. (Aumento) em Vendas Imoveis - Res. |
| Monte Belo | (4.052.515) | (3.399.858) | Monte Belo |
| Red. (Aumento) em Adiantamentos | 58.121 | (46.185) | Red. (Aumento) em Adiantamentos |
| Red. (Aumento) em Imp. a Compensar | (19.740.532) | (3.236.270) | Red. (Aumento) em Imp. a Compensar |
| Red. (Aumento) em Dep. e Cauções | (8.550) | - | Red. (Aumento) em Dep. e Cauções |
| Red. (Aumento) em Imoveis a Comerc. | (5.650.000) | (73.479) | Red. (Aumento) em Imoveis a Comerc. |
| Red. (Aumento) em Obrig. Trabalhistas | 1.942.006 | (10.457.374) | Red. (Aumento) em Obrig. Trabalhistas |
| Red. (Aumento) em Imoveis em Construção | 2.425.887 | (2.425.887) | Red. (Aumento) em Imoveis em Construção |
| Aumento (Red.) em Fornecedores | 47.323.885 | (2.208.197) | Aumento (Red.) em Fornecedores |
| Aumento (Red.) em Obrig. Sociais e | 58.121 | (46.185) | Aumento (Red.) em Obrig. Sociais e |
| Aumento (Red.) em Obrig. Sociais e | 1.194.043 | (3.437.088) | Aumento (Red.) em Obrig. Sociais e |
| Caixa Líquido Gerado (ou Utilizado) em Atividades Operacionais | 29.031.615 | (69.559.649) | Caixa Líquido Gerado (ou Utilizado) em Atividades Operacionais |
| Recursos Líquidos Prov. das Operações | 32.911.421 | (37.459.381) | Recursos Líquidos Prov. das Operações |
| Atividade de Investimento | (6.465.247) | (10.251.943) | Atividade de Investimento |
| Aplicações no Imobilizado de Uso | (17.065.648) | (12.247.465) | Aplicações no Imobilizado de Uso |
| Aplicações em Depósitos Judiciais | (705.684) | (362.031) | Aplicações em Depósitos Judiciais |
| Aplic. em Partic. Societárias - SCP | 85.339.852 | 30.976.452 | Aplic. em Partic. Societárias - SCP |
| Total da Atividade de Investimento | 61.103.354 | (924.987) | Total da Atividade de Investimento |
| Atividade de Financiamento | (42.400.000) | (15.200.000) | Atividade de Financiamento |
| Pagamento de Empréstimos | (41.529.210) | (9.501.423) | Pagamento de Empréstimos |
| Pagamento de Juros sobre Empréstimos | (4.318.079) | (2.964.720) | Pagamento de Juros sobre Empréstimos |
| Provisão Impostos Diferidos | 5.120.211 | 1.926.573 | Provisão Impostos Diferidos |
| Recebimento de SCP | (5.169.008) | (4.765.175) | Recebimento de SCP |
| Obtenção de Novos Empréstimos | 32.282.652 | 47.868.532 | Obtenção de Novos Empréstimos |
| Total da Atividade de Financiamento | (56.013.435) | 23.465.962 | Total da Atividade de Financiamento |
| Variação Líq. de Caixa e Equivalentes | 38.091.341 | (32.148.407) | Variação Líq. de Caixa e Equivalentes |
| Caixa e Equiv. no Início do Exercício | 61.605.730 | 63.824.137 | Caixa e Equiv. no Início do Exercício |
| Caixa e Equiv. no Final do Exercício | 99.607.071 | 31.675.730 | Caixa e Equiv. no Final do Exercício |
| Total dos Efeitos de Caixa e Equiv. | 38.091.341 | (32.148.407) | Total dos Efeitos de Caixa e Equiv. |

Declaramos sob as penas da lei, que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

1) ou desenvolvimento das obras e seus necessários. Assim a sócia ostensiva assegura que as aplicações de recursos necessários, sejam feitos e alocados de acordo com o planejado. **Outras Participações Societárias**: A sociedade participa de empreendimento em conjunto com NRB Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda, cujo objetivo aquisição de frações ideais de uma área localizada na região administrativa de Santa Maria no Distrito Federal, com a finalidade específica de implantação do Projeto Imobiliário Nascente Ribeirão, no Programa Minha Casa Minha Vida. **Imobilizado**: O Ativo Imobilizado é mensurado ao custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável (impairment) acumuladas, quando necessário. O custo inclui os gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição e/ou construção de um ativo. Os ganhos e as perdas em alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos na demonstração do resultado. O ativo imobilizado líquido composto da seguinte forma:

| Descrição | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Imoveis | 400.000,00 | 400.000,00 |
| Móveis e Utensílios | 160.106,41 | 160.106,41 |
| Veículos e Equipamentos | 37.826.449,29 | 31.706.665,29 |
| Veículos | 18.247.612,41 | 16.151.325,79 |
| Equipamentos de Informática | 574.404,36 | 364.433,80 |
| Usina de Emulsão Asfáltica | 745.000,00 | 745.000,00 |
| Aerovias | 15.573.305,28 | 6.845.075,28 |
| Consortio BAMAQ | 285.000,00 | - |
| Total Ativo Imobilizado | 73.811.877,13 | 56.461.309,95 |
| (-) Depreciações de Edifícios | -101.333,08 | -85.333,12 |
| (-) Depreciação de Móveis e Utensílios | -123.673,77 | -107.662,65 |
| (-) Depreciação de Máquinas, Equip. Fer | -20.138.854,89 | -14.532.802,05 |
| (-) Depreciação de Veículos | -7.242.676,84 | -3.943.661,58 |
| (-) Depreciação de Equip. Informática | -204.912,13 | -156.477,18 |
| (-) Depreciação de Usina de Emulsão Asfáltica | -745.000,00 | -745.000,00 |
| (-) Depreciação de Aerovias | -4.442.406,69 | -5.545.999,20 |
| Total Depreciação Acumulada | -36.908.874,40 | -24.916.935,78 |
| Imobilizado Líquido | 37.713.012,73 | 31.544.374,17 |

Caixa e a Pagar (Fornecedores): Estão registrados nestas contas todas as aplicações de caixa e a pagar. **Caixa e Equivalentes**: São o conjunto de caixa e equivalentes de caixa, com prazo médio de vencimento de 90 dias. Em função do prazo médio de vencimento, tal grupo de contas não está sendo objeto de Ajuste a Valor Presente (AVP). **Obrigações Sociais**: Foram registrados nestas contas os valores de INSS, FGTS e Contribuição Sindical a Recolher. **Obrigações Fiscais e Tributárias**: Foram registrados nestas contas os valores de INSS, IR, ISS, PIS/COFINS/CSLL, PIS, COFINS, ITRPJ e IRLPJ a serem recolhidos provenientes da apuração em 31 de dezembro de 2022. **Obrigações Trabalhistas**: Foram registrados nestas contas os valores de salários a serem pagos, sabendo-se que a sociedade tem por obrigação o pagamento aos seus funcionários no que tange à totalidade dos meses subsequentes. **Provisões para Férias** - A Companhia utiliza apropriação das provisões para férias, inclusive os encargos sociais INSS e FGTS. **Empréstimos e Financiamentos** - Trata-se de empréstimos e financiamentos bancários de curto prazo com parcelas mensais, adquiridos de instituições financeiras nacionais, sendo contabilizados as suas atualizações observando as normas técnicas. Os empréstimos e financiamentos com prazo de pagamento superior a 12 meses foram registrados no Passivo Não Circulante.

| LOGMA PARTICIPAÇÕES S/A. | | | |
|---|-----------------------|-----------------------|--------------|
| CNPJ: 10.464.944/0001-73 - NIRE: 3130009830-3 | | | |
| Demonstrações Contábeis Janeiro a Dezembro de 2022 | | | |
| BALANÇO PATRIMONIAL ACUMULADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | | | |
| ATIVO | | | |
| Circulante | 20.405.409,28 | 20.401.809,30 | Total |
| Disponível | 409.417,27 | 409.417,27 | |
| Bancos | 19.992.392,03 | 19.992.392,03 | |
| Aplicações | 3.599,98 | 3.599,98 | |
| Realizável a Curto Prazo | 3.599,98 | 3.599,98 | |
| Impostos a Compensar | 163.426.542,90 | 163.426.542,90 | |
| Não Circulante | 163.405.782,64 | 163.405.782,64 | |
| Permanente | 163.402.101,23 | 163.402.101,23 | |
| Investimentos | 3.681,41 | 3.681,41 | |
| Móveis e Utensílios | 44.267,64 | 44.267,64 | |
| Equipamentos de Informática | 11.409,36 | 11.409,36 | |
| Beneficiárias em Imoveis de Terceiros | 23.865,59 | 23.865,59 | |
| Depreciações Acumuladas | -75.859,18 | -75.859,18 | |
| Intangíveis | 6.173.041,26 | 6.173.041,26 | |
| Licença de Uso (software) | 25.819,74 | 25.819,74 | |
| Depreciações Acumuladas | -5.059,48 | -5.059,48 | |
| Total do Ativo | 183.831.952,18 | 183.831.952,18 | |
| PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | | |
| Circulante | 170.260,91 | 170.260,91 | |
| Fornecedores | 5.454,00 | 5.454,00 | |
| Obrigações Tributárias | 8.727,69 | 8.727,69 | |
| Provisão de Contribuição Social e IRPJ | 155.719,22 | 155.719,22 | |
| Obrigações Sociais | 360,00 | 360,00 | |
| Não Circulante | 0,00 | 0,00 | |
| Patrimônio Líquido | 183.661.691,27 | 183.661.691,27 | |
| Capital Social | 15.010.000,00 | 15.010.000,00 | |
| Reserva Legal | 3.002.000,00 | 3.002.000,00 | |
| Ajuste de Avaliação Patrimonial | 6.173.041,95 | 6.173.041,95 | |
| Reserva de Reavaliação Controlada | 11.628.238,66 | 11.628.238,66 | |
| Reserva de Lucros a Realizar | (68 | | |