

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 23/08/2023 às 11:00hs / 2º Público Leilão: 24/08/2023 às 11:00hs
FERNANDA DE MELO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG, autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento 703, do Edifício Saint Raphael, situado na Rua da Bahia, nºs 1680 e 170 e Rua Bernardo Guimarães, nºs 1571, 1575 e 1581, com área total de construção de 131,15m², área total real de 176,84m². Apartamento com direito a 02 vagas de garagem no prédio, na garagem G-2 ou G-3. Imóvel objeto da Matrícula nº 1419 do 8º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **1º Leilão: R\$ 1.066.700,52 (um milhão, sessenta e seis mil, setecentos reais e cinquenta e dois centavos)** **2º leilão: R\$ 745.245,42 (setecentos e quarenta e cinco mil, duzentos e quarenta e cinco reais e quarenta e dois centavos)**. O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fiduciários: MÁRCIA APARECIDA PINHEIRO, brasileira, servidora pública, nascida em 25/02/1964, RG: 3.031.224 SSP/MG, CPF: 539.155.266-49 e ALTAIR MARTINS DE PAULA, brasileiro, administrador, CI: 5.622.622 PC/MG, CPF: 614.498.736-34, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Bernardo Guimarães, nº 1581, apto 703, bloco 01, bairro Lourdes, Belo Horizonte/MG, CEP: 30140-082, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

HELICÓPTEROS DO BRASIL S.A. – HELIBRAS

CNPJ/MF: 20.367.629/0001-81 - NIRE: 31.300.052.184

EDITAL DE PRIMEIRA CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
 Nesta data, o Conselho de Administração da **HELICÓPTEROS DO BRASIL S.A. - HELIBRAS** ("Companhia"), nos termos do artigo 123 da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das S.A."), conforme alterada, e do Artigo 6º, Parágrafo Único, do Estatuto Social da Companhia, órgão competente para convocação da Assembleia Geral de Acionistas da Companhia, neste ato representado por seu Presidente, Sr. **Gilberto de Almeida Peralta**, convida os senhores acionistas da Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada, em primeira convocação, no dia 18 de agosto de 2023, às 13:00 horas ("AGE"), presencialmente, na filial da Companhia, localizada na Avenida Santos Dumont, 1979 – Setor C – Lote 03, Santana, Aeroporto Campo de Marte, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, e virtualmente, por videoconferência, conforme autorizado pelo artigo 124, §2-A da Lei das S.A., para deliberação das seguintes matérias constantes da **Ordem do Dia**: (i) grupamento das ações ordinárias da Companhia na proporção escolhida pelos acionistas; (ii) alteração do caput do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia e consolidação do Estatuto Social da Companhia; e (iii) autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos e quaisquer atos e assinar todos e quaisquer documentos que se fizerem necessários à efetivação das deliberações ora consubstanciadas. **Informações Gerais**: A AGE instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de acionistas que representem, no mínimo, ¼ (um quarto) do capital social com direito de voto e, em segunda convocação, com qualquer número, conforme dispõe o artigo 125 da Lei das S.A. Os acionistas, seus representantes legais ou procuradores, poderão participar da AGE por meio de videoconferência ou presencialmente, munidos de documento de identidade com foto e comprovação dos poderes de representação, consoante artigo 126 da Lei das S.A. Com relação à participação por meio de procurador, a outorga de poderes de representação para participação na AGE deverá ter sido realizada há menos de 1 (um) ano, nos termos do art. 126, § 1º, da Lei das S.A. Os acionistas pessoas jurídicas podem ser representados por meio de seus representantes legais ou procuradores devidamente constituídos, de acordo com os seus atos constitutivos, não precisando, nesse caso, o procurador ser acionista, administrador da Companhia ou advogado. Por fim, os acionistas interessados em ingressar na reunião através de videoconferência deverão requerer o link de acesso através do e-mail list.juridico.hb@helibras.com.br. Itajubá/MG, 04 de agosto de 2023. **Gilberto de Almeida Peralta** - Presidente do Conselho de Administração

A Auto Mecânica Breno Henrique Ltda, por determinação da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMAD, torna público que foi concedida através do Processo Administrativo nº 28.652/2023, a Licença Ambiental Simplificada LAS - Classe 0, para sua atividade de Oficina mecânica, localizado a Av. Edmeia Mattos Lazzarotti, n.º 2771 - Bairro Angola - Betim - MG.

Gustavo Costa A. Oliveira, Leiloeiro MAT. JUCEMG nº 507, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 27/07/23. Encerramento: 10/08/23 a partir das 16 hs. Bens: Equipamentos diversos. Comitente: **Cademe Engenharia AS**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 3241-4164.

Gustavo Costa A. Oliveira, Leiloeiro MAT. JUCEMG nº 507, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 04/08/23. Encerramento: 11/08/23 a partir das 16 hs. Bens: Mobiliários e eletrodomésticos. Comitente: **GP Select**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 2117-9001.

Gustavo Costa A. Oliveira, Leiloeiro MAT. JUCEMG nº 507, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 28/07/23. Encerramento: 18/08/23 a partir das 15:30 hs. Bens: Ativos diversos, formas e máquinas de panificação. Comitente: **Sociedade de Educação Ritter dos Reis LTDA e Brasil Educação S.A**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 2117-9001.

Gustavo Costa A. Oliveira, Leiloeiro MAT. JUCEMG nº 507, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 21/07/23. Encerramento: 05/09/23 a partir das 15 hs. Bens: Equipamentos diversos. Comitente: **BMB Belgo Mineira Bekaert Artefatos de Arame Ltda**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 2117-9001.

Gustavo Costa A. Oliveira, Leiloeiro MAT. JUCEMG nº 507, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 28/08/23. Encerramento: 05/09/23 a partir das 15 hs. Bens: equipamentos diversos. Comitente: **BMB Belgo Mineira Bekaert Artefatos de Arame Ltda**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 2117-9001.

Gustavo Costa A. Oliveira, Leiloeiro MAT. JUCEMG nº 507, realizará o leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 22/08/23. Encerramento: 05/09/23 a partir das 10 hs. Bens: Ativos diversos. Comitente: **Lev Termoplásticos LTDA**. Informações sobre visitação e edital completo pelo site ou tel. (31) 2117-9001.

11ª VARA CÍVEL DE BELO HORIZONTE - Edital de Citação. Comarca de Belo Horizonte/MG. Prazo de 20 dias. A Dra. Cláudia Aparecida Coimbra Alves, MM Juíza de Direito da 11ª Vara Cível, na forma da Lei. Etc. Faz saber a todos quanto o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e respectiva Secretaria tramita os autos do **PROCESSO DE BUSCA E APREENSÃO** Processo eletrônico número 5091587.65.2007.8.13.0024, proposta por **BANCO ITALICARD S.A.** CNPJ: 60.872.504/0001-23 em face de **LUCIANO MICHEL**, CPF: 040.929.696-19 alega o requerente que celebrou com o requerido em 26/09/2006 um contrato de arrendamento mercantil que recebeu o nº 82602/20018685, no valor de R\$ 27.500,00 importância esta que deveria ser paga em 60 parcelas mensais e consecutivas de R\$ 737,60 cada uma, corrigidas de acordo com as cláusulas e as condições previstas no contrato. Deu-se a causa o valor de R\$ 27.500,00. Estando o Requerido **LUCIANO MICHEL**, CPF: 040.929.696-19 em lugar incerto e não sabido, expediu-se o presente edital de citação do mesmo, para querendo no prazo de 15 dias contestar a ação, sob pena de revelia. No caso de revelia do Réu será nomeado Curador Especial. Para conhecimento de todos os interessados o presente edital será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Belo Horizonte, 24/07/2023. Advogada do Autor: Carla Cristina Lopes Scortech, OAB/MG: 153.682. A Escrivã Rozana Geralda Colim.

DIÁRIO DO
COMÉRCIO

Debates Conscientes

Entre em contato com o
DC e agende uma visita.

(31) 99959 2706

(31) 3469 2007

comercial@diariodocomercio.com.br

ANUNCIE NO

DIÁRIO DO
COMÉRCIOO ponto de encontro,
análise e debate
sobre a economia em
Minas Gerais.

31 9 9959-2706 / 3469-2007

comercial@diariodocomercio.com.br
diariodocomercio.com.brDocumento assinado e
certificado digitalmente
Conforme MP nº 2.200-2
de 24/08/2001.A autenticidade pode ser
conferida ao lado

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 09/08/2023

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para
acessar a página de **Publicidade Legal** no portal
do **Jornal Diário do Comércio**. Acesse também através do link:
<https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal/09-08-2023-p1>