

EDITAL DE CITAÇÃO 27ª. Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG. Edital de Citação prazo de 20 dias. O MM. Juiz de Direito da 27ª. Vara Cível desta Comarca, na forma da lei, etc., faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que perante este Juiz e respectiva Secretaria, tramitam os autos da ação de Busca e Apreensão **5151302-52.2018.8.13.0024**, requerido pelo Autor BANCO ITAUCARD S.A. - CNPJ 17.192.451/0001-70 contra a Ré ELAINE MIRTES FERREIRA - CPF 539.655.667-68. Tal ação tem como objeto a busca e apreensão do veículo de Marca Volkswagen, Modelo Voyage Trendline 1.68, ano 2015, cor branca, placa PWA0943, renavam 01047198263, chassi 9BWB45U2FT095284, em virtude de celebração de Contrato de Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária - nº 30410-291675163, no valor de R\$34.715,80 (trinta e quatro mil setecentos e quinze reais e oitenta centavos), a serem pagos em 36 (trinta e seis) parcelas, e, tendo a Ré tomado-se inadimplente ocasionou o ajuntamento do presente ação. No curso do processo, foi o automóvel mencionado apreendido e depositado em mãos de Carlos Eduardo Andrade de Miranda, CPF 068.071.496-03, em 01/02/2021. Entretanto, apesar de o automóvel ter sido buscado, apreendido e depositado nas mãos da referida pessoa, não se logrou êxito em se proceder a citação da parte Ré. Assim, tem o presente edital a finalidade de citar a Ré ELAINE MIRTES FERREIRA - CPF 539.655.667-68, para todos os termos e atos da presente ação, e para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, apresente contestação, ou, no prazo de 5 (cinco) dias, sem prejuízo de eventual resposta, caso entenda ter havido pagamento a maior e desejar restituição, pagar a integralidade da dívida pendente, segundo os valores apresentados pelo Autor na petição inicial, hipótese em que o Bem lhe será restituído livre de ônus, sob pena de, não optando por uma destas alternativas, ser caracterizada sua revelia. Adverte-se outrossim que, caso não seja a ação contestada no prazo legal, presumir-se-ão acertos como verdadeiros, todos os fatos articulados pelo Autor em sua petição inicial. Adverte-se de que será nomeado curador especial em caso de revelia. E, para constar, expediu-se o presente edital que deverá ser publicado por 3 (três) vezes, uma vez no Diário Judiciário Eletrônico e pelo menos duas vezes em jornal de circulação local, e, que será afixado no local de costume neste foro. Belo Horizonte, aos 13 de dezembro de 2023. O Dr. Cássio Azevedo Fontenelle, MM. Juiz de Direito, Luciano Fábio Marques de Brito, Escrivão Judicial.

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 24 de janeiro de 2024, às 15h00min.
2º LEILÃO: 29 de janeiro de 2024, às 15h00min. (horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará novamente a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 50.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com força de escritura pública datado de 30/10/2019, cujos Fiduciários são CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, brasileiro, policial militar, C.I. nº 1418151-PM/MG, CPF/MF nº 061.026.836-84, e sua esposa THALITA DA COSTA SANTOS, brasileira, servidora pública, CNH nº 04458716150, CPF/MF nº 087.919.726-90, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Casa nº 615, do Condomínio Residencial Prêmio II, localizada no lado esquerdo do terreno, situada na Rua João Victor de Freitas, loteamento Cidade Vergani, Pouso Alegre/MG, em PRIMEIRO LEILÃO no dia 24/01/2024, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 590.970,00 (Quinhentos e noventa mil novecentos e setenta reais - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Casa nº 615, com área privativa principal e total de 246,90m², do Condomínio Residencial Prêmio II, situada na Rua João Victor de Freitas, loteamento Cidade Vergani, Pouso Alegre/MG, melhor descrito na matrícula nº 108.653 do Registro de Imóveis da Comarca de Pouso Alegre/MG. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Pendência do imóvel: Consta Ação Judicial, processo nº 5017567-30.2022.8.13.0025. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO em 29/01/2024, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 233.988,12 (Duzentos e trinta e três mil novecentos e oitenta e nove reais e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4056 (02:19:42;_O_L_ 2544-11).

ALOC LTDA
CNPJ 66.305.517/0001-05
Representada por seus sócios, informa a todos os credores e demais interessados que reduzirá o capital social da sociedade com base na Lei nº 6.404/1976, artigo 173/174 e Lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, artigos 1.082 a 1.084. Tão logo seja cumprido o prazo de 90 dias, após esta publicação e não havendo manifestações opostas, será registrado na JUCEMG a alteração contratual, demonstrando a redução do capital social de R\$ 391.000,00 (391.130 quotas) para R\$ 78.260,00 (7.826 quotas). Belo Horizonte, ata de reunião dos sócios 12/01/2024. Sócios Ronaldo da Cunha Brenck, Leontino da Cunha Brenck, Horst da Cunha Brenck, Ricardo da Cunha Brenck, Orlando da Cunha Brenck, Matheus Sousa Brenck, Camila Sousa Brenck, Felipe Brenck e Penna, Ludmila Lopes Brenck, Horst Ewald Brenck Neto.

A Properfil Indústria & Comércio de Perfis de Alumínio Ltda., inscrita no CNPJ nº 39.986.137/0001-00, por determinação da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMAD, torna público que foi concedida através do Processo Administrativo nº 42.565/2023, a Licença Ambiental Simplificada - LAS - Classe 0, para a atividade de "Produção de laminados de metais e de ligas de metais não-ferrosos e/ou relaminados de metais não ferrosos, inclusive ligas", localizada na Avenida Amazonas, nº 40001, Bairro Cachoeira, Betim/MG.

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 15 de fevereiro de 2024, a partir das 09h30min.
2º LEILÃO: 16 de fevereiro de 2024, a partir das 13h50min. (horário de Brasília)
ALEXANDRE TRAVASSOS, Leloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Arcezo de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, CEP 06833-160, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E/OU ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 50.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura Pública com alienação Fiduciária, nº 07225323000401, datado de 30/04/2013, e ratificação de 26/08/2013, firmado com os Fiduciários ALESSANDER CARDOSO DE SIQUEIRA, RG nº MG-7.857.550, SSP/MG, CPF nº 031.280.876-36, e VIVIANI SALOMÃO TEIXEIRA SIQUEIRA, RG nº MG-14.657.189, SSP/MG, CPF nº 033.799.456-09, residentes e domiciliados em Lavras/MG, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.192.744,85 (um milhão, cento e noventa e dois mil, setecentos e quarenta e quatro reais e oitenta e cinco centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela casa residencial situada na Rua Jar Guaraci, nº 496, Bairro Centerário em Lavras/MG, com área de terreno de 345,00m² e área construída de 227,33m², melhor descrito na matrícula nº 4320 do Cartório de Registro de Imóveis de Lavras/MG. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 05.013.00004.00126.00000. Recal sobre o imóvel ação: processo nº 5069872-93.2022.8.13.0382. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 540.562,48 (quinhentos e quarenta mil, quinhentos e sessenta e dois reais e quarenta e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Se o caso, o leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e se habilitar com antecedência de 24 horas úteis do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NA LOJA SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) E NO SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net). Informações: 11-4950-9502 / moves.sac@superbid.net (02.21049 - Dossê).

Geraldo Martins Moreira, responsável pelo empreendimento denominado **POSTO MONTE SANTO LTDA**, inscrito sob CNPJ: 08.223.834/0001-78, por determinação da Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SMMA, torna público que foi Solicitado através OLEI nº 202302050 expedida pela SMPU/ DLAC em 14/12/2023 a REN LO - Renovação de Licença de Operação, Classe 2, LAC 1, para a atividade de comércio varejista de combustíveis líquidos para veículos automotores, localizada na Av. Dom Pedro II, nº 3038, bairro Caiçara, Belo Horizonte/MG - CEP 30.720-460.

ULTRAFÉRTIL S.A.
CNPJ/MF 02.476.028/0001-36 - NIRE 3130011503-8
CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Ficam os Acionistas da Ultrafertil S/A, localizada na Rua Sapucaí, nº 383, 7º andar, Bairro Floresta, na cidade de Belo Horizonte/MG ("Companhia"), convocados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária ("Assembleia"), que se realizará no dia 23 de janeiro de 2024, às 10:00h (horário de Brasília), de forma virtual, nos termos da legislação vigente aplicável, a fim de deliberar sobre os seguintes temas: (i) Conspigar a destituição do Sr. Lieven Cooreman como membro efetivo do Conselho de Administração da Companhia, ao qual ocupava o cargo de Presidente do Conselho, com efeitos retroativos a data de 20 de dezembro de 2023. Os documentos e informações relativos as matérias a serem deliberadas nesta Assembleia Geral, bem como demais documentos relevantes para o exercício do direito de voto dos Acionistas serão enviados previamente via e-mail e ficarão disponíveis na sede da Companhia para quaisquer consultas adicionais. Belo Horizonte/MG, 13 de janeiro de 2024
Conselho de Administração da Ultrafertil

CIMCOP S/A
ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES
CNPJ 17.161.464/0001-82 - NIRE 3130004265-1
AVISO - Comunicamos que se acham à disposição dos acionistas, na sede da empresa, na Rua Walfrido Mendes nº 400, Bairro Califórnia, os documentos do exercício encerrado em 31/12/2023 a que se referem os incisos I, II e III do Art. 133 da Lei 6.404/76. Belo Horizonte, 10 de Janeiro de 2024.
Edmundo Mariano da Costa Lanna
Diretor Presidente

Tarcizio Marcelino de Abreu CPF 911.394.736-20, por determinação da secretaria Municipal de Meio Ambiente e desenvolvimento sustentável e o conselho municipal de meio ambiente torna público que solicitou através do processo administrativo nº FCD: 00350/2023-03 a autorização de terraplanagem e drenagem movimentação de terra no endereço Lote 01 Quadra 28 Alameda dos Canários Nº 314, Bairro Cabral Cep 32146-021 Contagem-MG.

COMPANHIA TECIDOS SANTANENSE
CNPJ/MF nº 21.255.567/0001-89
NIRE nº 3130004221-9
Companhia Aberta
A V I S O A O S A C I O N I S T A S
Data prevista para a Assembleia Geral Ordinária de 2024
A COMPANHIA TECIDOS SANTANENSE, nos termos da Resolução CVM 81/2022, comunica que a data prevista para a realização da sua Assembleia Geral Ordinária de 2024 é o dia 30 de abril de 2024. Itaipava-MG, 15 de janeiro de 2024.
Josué Cristiano Gomes da Silva
Diretor-Presidente e
Diretor de Relações com Investidores

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚNA
RESULTADO DO CHAMAMENTO PÚBLICO 017/2023
A Prefeitura de Itaipava torna público o resultado do processo licitatório na modalidade Chamamento Público 017/2023. OBJETO - chamada pública para seleção de empresa do ramo da construção civil, para construção de empreendimentos imobiliário - habitação de interesse social em razão do Programa Minha Casa Minha Vida (MCMV - FAR), conforme Leis Federais 14.118/2021 e 14.620/2023, Lei Municipal 6.029/2023, bem como as Portarias MCID (Ministério de Estado das Cidades 724/2023, 725/2023 e 727/2023, em área onerosa do Município de Itaipava. Selecionada: CONSTRUTORA RINCO LTDA. (CNPJ: 07.994.019/0001-40). Itaipava, 08 de janeiro de 2024. Carlos R. G. Malta - Presidente da CPL.

ANUNCIE NO
DIÁRIO DO COMÉRCIO
O ponto de encontro, análise e debate sobre a economia em Minas Gerais.
31 9 9959-2706 / 3469-2007
comercial@diariodocomercio.com.br
diariodocomercio.com.br

Fique bem informado todo dia

Siga nosso canal no Whatsapp através do link <https://bit.ly/Comunidade-dc> ou pelo qr code



13:49

Diário do Comércio
1,2 mil seguidores

Hoje

Custo da construção em Minas Gerais é menor que o nacional
O custo médio da construção teve alta de 0,17% em 2023.
diariodocomercio.com.br

Bom dia! ☀️

Confira os destaques desta sexta-feira, 12 de Janeiro de 2024!

Custo da construção em Minas Gerais é menor que o nacional
Sinapi foi impulsionado pelas despesas com mão de obra

Leia em:
https://diariodocomercio.com.br/economia/custo-construcao-minas-gerais-menor-nacional/?utm_source=whatsappchannel&utm_medium=comunidadewpp&utm_campaign=whentenvio



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 13/01/2024

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicidade Legal** no portal do **Jornal Diário do Comércio**. Acesse também através do link: <https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal/13-01-2024-p1>

