EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 15 de julho de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 17 de julho de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010303245, firmado em 15/03/2022, com a devedora/emitente **ALINE APARECIDA DE PAULA,** brasileira, solteira, maior, empresária, portadora do RG nº MG-13066352-SSP/MG, inscrita no CPF/MF nº 071.992.196-10, residente e domiciliada em São Sebastião do Paraíso/MG, e como terceiros/garantidores **JOSE APARECIDO DE PAULA,** brasileiro, autônomo, portador do RG nº 53862-MT/MG, inscrito no CPF/MF nº 030.653.676-53, e sua mulher **VANDA DE ARRUDA DE PAULA,** brasileira, aposentada, portadora do RG nº MG-14.986.678-SSP/MG, inscrita no CPF/MF nº 908.703.876-34, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em São Sebastião do Paraiso/MG, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais** - *atualizado conforme disposições contratuais*), o imóvel constituído por **Casa**, situada na Rua José Bruno, nº 47, Lote nº 02, Mocoquinha, São Sebastião do Paraiso/MG. Área construída: 78,76m² (conforme laudo) e Área de terreno: 217,15m², mais bem descrito na matrícula nº 14.134 do Oficial de Registro de São Sebastião do Paraiso/MG. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 215.811,62 (duzentos e quinze mil oitocentos e onze reais e sessenta e dois centavos** – *nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97*). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21894).

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO ESTADO DE MINAS GERAIS - IPSEMG

Aviso de Abertura de Licitação

Pregão Eletrônico nº 2012015.106/2024. Objeto: Compra de materiais médico-hospitalares do tipo marreco em plástico para o abastecimento do almoxarifado do Hospital Governador Israel Pinheiro-HGIP/IPSEMG, sob a forma de entrega parcelada, pelo período de 12 (doze) meses. Data da sessão pública: 16/07/2024, às 09h00m (nove horas), horário de Brasília - DF, no sítio eletrônico www.compras.mg.gov.br. O cadastramento de propostas inicia-se no momento em que for publicado o edital no Portal de Compras do estado de Minas Gerais e encerra-se, automaticamente, na data e hora marcadas para realização da sessão do pregão. O edital poderá ser obtido nos sites **www.compras.mg.gov.br** ou **www.ipsemg.mg.gov.br**. Belo Horizonte, 01 de julho de 2024. Marci Moratti Cardoso Anselmo – Gerente de Compras e Contratos do IPSEMG.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO TRIÂNGULO MINEIRO

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão Eletrônico SRP nº 90.016/2024

Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL P/ MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS, FERRAMENTAS P/ ATENDER DIVERSOS SETORES DA UFTM.

Cadastro das propostas de preços a partir da publicação do Edital no D.O.U no dia 28/06/2024. Abertura da sessão de lances às 08HORAS e 30MIN do dia 10/07/2024 no site www.comprasgovernamentais.gov.br. Informações (34) 3700-6083/6079 WAbusiness. Fornecimento do Edital através dos sites www.comprasgovernamentais.gov.br e www.uftm.edu.br, do email tania.valize@uftm.edu.br

TANIA CANDIDA TOMAS VALIZE
Pregoeira da UFTM

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 25/07/2024, às 10:00hs / 2º Público Leilão: 26/07/2024, às 10:00hs

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob n° 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento 502, localizado no 5º pavimento do Edifício Jardins da Liberdade, bloco 02 do condomínio Jardins do Caiçara, situado à rua Manhumirim, nº 1475, Belo Horizonte/MG, com área privativa real de 113,65m², área de uso comum real total de 97,85m² (sendo 20,70m² de garagem), área real total de 211,50m², área equivalente de construção total de 161,11m². Imóvel objeto da Matrícula nº 93632 do 3º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **1º Leilão: R$ 1.224.878,94 (um milhão, duzentos e vinte e quatro mil, oitocentos e setenta e oito reais e noventa e quatro centavos) 2º leilão: R$ 782.895,26 (setecentos e oitenta e dois mil, oitocentos e noventa e cinco reais e vinte e seis centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fiduciantes: RITA DE CASSIA SOUZA BICALHO, brasileira, empresária, nascida em 18/09/1965, C.I: M-3.860.298 SSP/MG, CPF: 555.555.006-53 e MARCELO SILVEIRA BICALHO, brasileiro, representante comercial, nascido em 16/03/1958, C.I: MG-752.863 SSP/MG, CPF: 317.750.806-25, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Manhumirim, nº 1475, apto 502, bloco 02, bairro Caiçara, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.770-190, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

JOSÉ DOMINGUES DOS SANTOS, por determinação do Conselho Municipal de Meio Ambiente e de Saneamento Básico de Ribeirão das Neves - CODEMAS-RN, torna público que solicitou, através do processo nº 3532/2024 a Licença Ambiental Simplificada, para o empreendimento denominado CARLEZANI INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ 09.236.298/0001-08 destinado para os fins de C-04-10-3 Fabricação de aromatizantes e corantes de origem mineral ou sintéticos e/ou sabões e detergentes e/ou preparados para limpeza e polimento e C-07-01-3 Moldagem de termoplástico não organoclorado já instalado à AVENIDA EDUARDO FARNESE BRANDÃO, 2.500, DISTRITO INDUSTRIAL JOÃO DE ALMEIDA, RIBEIRÃO DAS NEVES/MG.

Ribeirão das Neves, 25/junho/2024.

UNICOBA ENERGIA S/A

Em Recuperação Judicial - CNPJ/ME nº 23.650.282/0001-78 - NIRE 31300114988
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária

Ficam os senhores Acionistas, convocados para a AGO a ser realizada **no dia 31/07/ 2024, às 10h00, na sede da Companhia** em Extrema/MG e simultaneamente via videoconferência, por meio do link abaixo especificado, **quando os senhores Acionistas serão chamados a fim de deliberarem sobre as matérias constantes na seguinte Ordem do Dia:** (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativamente ao exercício encerrado em 31/12/2023; (ii) deliberar sobre a destinação do resultado do exercício e sobre a eventual distribuição de dividendos. Todos os documentos e informações necessárias à discussão da matéria constante na Ordem do Dia foram enviados por e-mail e disponibilizados na sede da Companhia. A reunião ocorrerá presencialmente e também por meio de videoconferência, a fim de garantir que todos os Srs. Acionistas participem. O acesso remoto poderá ser realizado através do link: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NDI3Y2ZlNGYtNTUwZS00YjhhLWI1MjUtZDFiOTNmYWZiZjQz%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2239da1065-3ebb-406c-909e-76c2a16f27f5%22%2c%22Oid%22%3a%228fdeffb4-4ef5-4c66-9422-e7c097bb7e7d%22%7d. São Paulo, 28/06/2024. *Eduardo Kim Park - Presidente do Conselho de Administração.*

HELICÓPTEROS DO BRASIL S.A. - HELIBRAS

CNPJ/MF nº 20.367.629/0001-81 - NIRE 31.300.052.184

Edital de Convocação para Assembleia Geral Extraordinária

Nesta data, o Conselho de Administração da **HELICÓPTEROS DO BRASIL S.A. - HELIBRAS** ("Companhia"), nos termos do artigo 123 da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das S.A."), conforme alterada, e do art. 6º, Parágrafo Único, do Estatuto Social da Companhia, órgão competente para convocação da Assembleia Geral de Acionistas da Companhia, neste ato representado por seu Presidente, Sr. **Gilberto de Almeida Peralta**, convida os senhores acionistas da Companhia para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada, em segunda convocação, no dia 05 de julho de 2024, às 10:00 horas ("AGE"), presencialmente, na filial da Helicópteros do Brasil S.A. – Helibras, localizada na Avenida Santos Dumont, 1979 – Setor C – Lote 03, Santana, Aeroporto Campo de Marte, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, e por videoconferência, conforme autorizado pelo §2-A do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), para exame, discussão e aprovação das seguintes matérias constantes na Ordem do Dia: (i) retificação da quantidade de ações ordinárias da Companhia em razão do grupamento realizado conforme deliberação da Assembleia Geral Extraordinária de 18 de agosto de 2023; (ii) alteração do Estatuto Social para inclusão de previsão de distribuição intermediária de dividendos aos acionistas; (iii) distribuição intermediária de dividendos aos acionistas, mediante lucro líquido verificado durante o exercício de 2024. Os acionistas interessados em ingressar na reunião através de videoconferência deverão requerer o link de acesso através do e-mail bruno.schweter@airbus.com. Itajubá/MG, 29 de junho de 2024.

Gilberto de Almeida Peralta - Presidente do Conselho de Administração.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

DORA PLAT, leiloeira oficial inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, em São Paulo/SP, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **BARI COMPANHIAHIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 14.511.781/0001-93, situada à Avenida Sete de Setembro, nº 4.781,CJ. 02, Água Verde, Curitiba/PR, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, eemissão de Cédula de Crédito Imobiliário n° 7461-6, Série 2019, datados de 22/03/2019, no qual figuramcomo Fiduciantes **ELI ALVES DE SOUSA**, brasileiro, dentista, portador do RG nº MG-10.098-PC/MG, inscritono CPF sob nº 157.003.306-44, e sua esposa **ADMA LÚCIA ROSÁRIO ALVES**, brasileira, do lar, portadora doRG nº M-1.011.780-SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 029.556.336-23, casados pelo regime da comunhão debens (anterior a lei 6.515/77), residentes e domiciliados em Belo Horizonte/MG, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, demodo **On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 22 de julho de 2024, às 11:00horas, o leilão será realizado exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br, emPRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 676.517,24 (seiscentos e setenta e seis mil,quinhentos e dezessete reais e vinte e quatro centavos)**, os imóveis abaixo descritos, com a propriedade jáconsolidada em nome da credora Fiduciária, constituídos por **1) Fração ideal de 0,0134 dos lotes 4 e partedo lote 3**, da quadra 20 da 5ª seção Urbana, tendo o lote 4 a área de 558,75m2, sendo 15,00m de frente paraa Avenida Afonso Pena, 37,25m na divisa lateral direita com o lote 5; 15m na divisa de fundos com o lote 6,37,25m na divisa lateral esquerda com o lote 3 e a parte do lote 3, com área de 193,70m2, sendo 5,20m defrente para a Avenida Afonso Pena, 37,25m na divisa lateral direita com o lote 4, 5,20m na divisa de fundoscom o lote 6 e 37,25m na divisa lateral esquerda com a outra parte do lote 3, Correspondente à Sala 601, do Condomínio do Edifício BH Enterprise Center, à Avenida Afonso Pena 2.522, com área privativa 47,11m2,área comum 20,32m2, área total de 67,43m2. Imóvel objeto da matrícula nº 50.006 do 3° Oficial deRegistro de Imóveis de Belo Horizonte/MG. 2) Fração ideal de 0,0101 dos lotes 4 e parte do lote 3, daquadra 20 da 5ª seção Urbana, tendo o lote 4 a área de 558,75m2, sendo 15,00m de frente para a AvenidaAfonso Pena, 37,25m na divisa lateral direita com o lote 5; 15m na divisa de fundos com o lote 6, 37,25m nadivisa lateral esquerda com o lote 3 e a parte do lote 3, com área de 193,70m2, sendo 5,20m de frente para aAvenida Afonso Pena, 37,25m na divisa lateral direita com o lote 4, 5,20m na divisa de fundos com o lote 6 e37,25m na divisa lateral esquerda com a outra parte do lote 3, **Correspondente à Sala 604**, do Condomíniodo Edifício BH Enterprise Center, a Avenida Afonso Pena 2.522, com área privativa 35,42m2, área comum15,32m2, área total de 50,74m2. **Imóvel objeto da matrícula nº 50.021 do 3º Oficial de Registro de Imóveisde Belo Horizonte/MG.Observação: (i)** Consta gravada na Av.9 (M.50.006) e na Av.10 (M.50.021), Ação de Execução, Processo nº 5138408-73.2020.8.13.0024, que será baixada pelo credor sem prazo determinado. (ii) Ocupado.Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **29 de julho de 2024**, no mesmohorário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 406.213,86(quatrocentos e seis mil, duzentos e treze reais e oitenta e seis centavos)**.Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site **www.portalzuk.com.br** e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01(uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo.O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do **www.portalzuk.com.br** , respeitado o lancemínimo e o incremento estabelecido, na disputa pelo lote do leilão.A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, eeventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto deregularização e os encargos junto aos órgãos competentes, correrão por conta do adquirente.**O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilõesfiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive aoendereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outroraentregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívidaacrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda queoutros interessados, já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão**.O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondentea 5% sobre o valor de arremate. A Ata de arrematação será firmada em até 05 dias da data do leilão e aEscrituraPública de Compra e Venda será lavrada em até 60 dias, em Tabelionato de Notas a ser indicado pelaCredora Fiduciária.O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis acontar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficandoeste obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) edespesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão.Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-oa protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decretonº 21.981/32.O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo decomunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF.**Pelo presente, ficam intimados os alienantes fiduciantes: ELI ALVES DE SOUSA e ADMA LÚCIA ROSÁRIOALVES**, já qualificados, ou seu representante legal ou procurador regularmente constituído, acerca das datasdesignadas para a realização dos públicos leilões, caso por outro meio não tenha sido cientificado.Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade deSão Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento.As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com asalterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão deLeiloeiro Oficial.

PATRICIA ANDRADE. LEILOEIRA OFICIAL faz saber que levará a leilão online, dia 30/07/2024, a partir de 10 horas, no site www.patricialeiloeira.com.br, os bens inservíveis ao município de Felisburgo/MG. Leilão 001/2024. Inf: (31) 3243-1107.

Gustavo Costa Aguiar Oliveira, Leiloeiro Oficial MAT. JUCEMG nº 507, realizará leilão online, por meio do Portal: www.gpleiloes.com.br. Abertura: 02/07/2024. Encerramento: 24/07/2024 à partir das 10:00 horas. Bens: Imóveis nas cidades de Natércia/MG e Pindamonhagaba/SP. Comitente: Banco Cooperativo Sicoob S.A. - Banco SICOOB e outros. Informações sobre visitação e edital completo no site ou pelo tel.: (31) 2117-9001.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 13 de agosto de 2024, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 15 de agosto de 2024, a partir das 13h30min. (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 11211923000008-6, firmado em 05/09/2006, com o(s) **Fiduciante(s) JOSÉ ROMEU RODRIGUES JÚNIOR/MÔNICA MARQUES RODRIGUES**, maior/maior, inscrito no CPF nº 815.558.576-04/032.127.886-07, no dia **13 de agosto de 2024, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 759.109,02 (setecentos e cinquenta e nove mil, cento e nove reais e dois centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 71.540 do 4º Oficial de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG, constituído pelo Apartamento nº 802, situado na Rua Ilacir Pereira Lima, nº 667, Edifício Portinari, Vila Silveira, em Belo Horizonte/MG, com a área util de 106,211m², área total de 215,634 m², com direito a vaga de garagem e fração ideal de 0,045009 no terreno. Cadastro Municipal: 386039 003 0147. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Recai sobre o imóvel ação 5066104-37.2024.8.13.0024. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **15 de agosto de 2024, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 328.500,00 (trezentos e vinte e oito mil e quinhentos reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.21803).

CONSÓRCIO PÚBLICO PARA DESENVOLVIMENTO DO ALTO PARAOPEBA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 14/2024

Torna público aos interessados a realização do Pregão Eletrônico em epígrafe, cujo objeto é o Registro de preços para eventual e futura contratação de empresa especializada na confecção de uniformes profissionais para uso dos servidores do Codap e uniformes escolares para atendimento a rede municipal de ensino dos municípios consorciados.O edital e seus anexos estarão disponíveis através dos sites: www.altoparaopeba.mg.gov.br, https://www.gov.br/pncp/pt-br e ocorrerá no endereço http://codap.licitapp.com.br. Abertura das propostas: 16/07/2024, às 09 horas. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília – DF.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚNA

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 131/2024. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual aquisição de medicamento (Rituximabe). Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 16/07/2024 às 8h30.

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 132/2024. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual aquisição de vitaminas e suplementos alimentares. Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 16/07/2024 às 8h30.

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 133/2024. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual aquisição de medicamentos (biotina, coenzima, riboflavina, etc.). Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 16/07/2024 às 8h30.

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 134/2024. Objeto: quisição de computadores. Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 16/07/2024 às 8h30.

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 136/2024. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual de locação de Painel de LED e Sonorização de "som de linha" para eventos do Município. Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 17/07/2024 às 8h30.

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 138/2024. Objeto: Aquisição de material gráfico (pasta e envelope) para acondcionamento de laudos de mamografia. Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 16/07/2024 às 8h30.

Aviso de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público o PREGÃO Nº 145/2024. Objeto: Aquisição de toner para impressora Samsung para uso nas Unidades Básicas de Saúde. Julgamento: MENOR PREÇO. O edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 03/07/2024, nos sites: **www.itauna.mg.gov.br**, **https://www.gov.br/compras/pt-br** e PNCP. Data abertura: 16/07/2024 às 8h30.

VIC ENGENHARIA S.A. - CNPJ: 12.086.678/0001-18

Balanço Patrimonial dos Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022 - Valores expressos em milhares de reais

Ativo	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022 (reapresentado)	Controladora 01/01/2022 (reapresentado)	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022 (reapresentado)	Consolidado 01/01/2022 (reapresentado)
Circulante						
Caixa e equivalente de caixa	15.088	158	629	44.334	32.654	29.402
Contas a receber de clientes	-	-	-	151.408	120.429	100.508
Estoques	-	-	-	289.906	137.236	131.439
Adiantamentos	604	4.864	606	642	4.962	3.073
Créditos Caucionados	-	5.151	-	-	5.151	-
Outros créditos	4.030	240	359	8.764	1.456	843
Total ativo circulante	**19.722**	**10.413**	**1.594**	**495.054**	**301.888**	**265.265**
Não circulante						
Títulos e Valores Mobiliários	3.153	1.835	4.443	3.310	1.896	4.442
Contas a receber de clientes	-	-	-	98.792	78.584	-
Estoque	-	-	-	43.769	146.904	3.043
Créditos Caucionados	6.105	1.964	-	6.105	1.964	-
Partes relacionadas	149.888	56.290	29.995	7.862	15.528	6.142
Outros créditos	4.396	3.560	4.441	10.172	5.760	4.580
Investimentos	256.490	138.014	77.500	-	-	-
Imobilizado	8.371	8.389	4.304	8.811	8.879	4.674
Total ativo não circulante	**428.403**	**210.052**	**120.683**	**178.821**	**259.515**	**22.881**
Total do ativo	**448.125**	**220.465**	**122.277**	**673.875**	**561.403**	**288.146**

Passivo	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022 (reapresentado)	Controladora 01/01/2022 (reapresentado)	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022 (reapresentado)	Consolidado 01/01/2022 (reapresentado)
Circulante						
Fornecedores	1.201	1.080	659	20.913	14.963	8.963
Obrigações fiscais e tributárias	264	194	75	2.371	2.687	925
Obrigações sociais e trabalhistas	1.460	1.575	1.067	4.912	4.317	2.664
Impostos diferidos	-	-	-	6.855	5.515	4.646
Empréstimos e financiamentos	18.864	15.901	2.930	38.751	20.399	13.288
Contas a pagar por aquisição de terrenos	-	-	-	14.557	32.922	2.802
Provisão para garantia	-	-	-	8	-	609
Adiantamento de cliente	-	-	-	9.145	835	47
Outros passivos	84	4	151	2.656	2.531	4.593
Total passivo circulante	**21.873**	**18.754**	**4.882**	**100.168**	**84.169**	**38.537**
Não circulante						
Partes relacionadas	194.081	62.514	49.565	29.574	39.419	43.287
Empréstimos e financiamentos	167.388	117.979	57.877	177.309	141.298	69.306
Perdas em Investimentos	11.668	2.578	10.822	-	-	-
Provisões para riscos	58	52	88	321	52	122
Contas a pagar por aquisição de terrenos	-	-	-	246.254	212.451	94.871
Adto Futuro Aumento Capital	-	-	-	591	332	-
Impostos diferidos	-	-	-	4.276	3.537	-
Obrigações fiscais e tributárias	-	-	-	7	15	15
Adiantamento de cliente	-	-	-	12.705	21.850	22.685
Provisão para garantia	-	-	-	2.347	1.513	518
Total passivo não circulante	**373.195**	**183.123**	**118.352**	**473.384**	**420.467**	**230.804**
Patrimônio líquido						
Capital social	21.200	21.200	16.856	21.200	21.200	16.856
Reserva Legal	2.195	-	-	2.195	-	-
Reserva de lucros	29.662	-	-	29.662	-	-
Prejuízos acumulados	-	(2.612)	(17.813)	-	(2.612)	(17.813)
	53.057	**18.588**	**(957)**	**53.057**	**18.588**	**(957)**
Participação de não controladores				**47.266**	**38.179**	**19.762**
Total Patrimônio Líquido	**53.057**	**18.588**	**(957)**	**100.323**	**56.767**	**18.805**
Total do passivo	**448.125**	**220.465**	**122.277**	**673.875**	**561.403**	**288.146**

Demonstração do Resultado

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022 (reapresentado)	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022 (reapresentado)
Receita operacional líquida	-	2	500.784	392.775
Custo direto de obra	-	-	(318.026)	(248.046)
Lucro bruto (Prejuízo)	**-**	**2**	**182.758**	**144.729**
Receitas (Despesas) operacionais				
Gerais e administrativas	(31.991)	(32.220)	(38.248)	(39.516)
Vendas	(4.677)	(4.159)	(40.283)	(42.014)
Resultado da equivalência patrimonial	109.018	69.032	(460)	-
Outras Receitas(despesas) operacionais	(925)	(690)	(6.361)	(5.714)
	71.425	**31.963**	**(85.352)**	**(87.244)**
Resultado antes do resultado financeiro	**71.425**	**31.965**	**97.406**	**57.485**
Resultado financeiro				
Despesa financeira	(27.978)	(16.842)	(39.078)	(25.220)
Receita financeira	661	106	7.902	4.603
	(27.317)	**(16.736)**	**(31.176)**	**(20.617)**
Lucro antes do IRPJ e Contribuição Social	**44.108**	**15.229**	**66.230**	**36.868**
Imposto de renda e contribuição social corrente	(206)	(28)	(329)	(89)
Imposto de renda e contribuição social diferido	-	-	(9.994)	(7.953)
Lucro líquido do exercício	**43.902**	**15.201**	**55.907**	**28.826**
Lucro líquido atribuível ao controlador			43.902	15.201
Lucro líquido atribuível a não controladores			12.005	13.625
			55.907	**28.826**

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

Aos
Acionistas, Conselheiros(as) e Diretores(as) da
VIC Engenharia S.A.
Belo Horizonte - MG

Opinião - Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da VIC Engenharia S.A. (Companhia), identificadas como Controladora e Consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, equivalentes às entidades registradas na Comissão de Valores Mobiliários (CVM). **Base para opinião** - Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Ênfase -** Conforme descrito nas notas explicativas 2 e 2.1.15, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, equivalentes às entidades registradas na CVM. Dessa forma, a determinação da política contábil adotada pela entidade, para o reconhecimento de receita nos contratos de compra e venda de unidade imobiliária não concluída, sobre os aspectos relacionados à transferência de controle, segue o entendimento manifestado pela CVM no Ofício circular CVM/SNC/SEP nº 02/2018 sobre a aplicação da NBC TG 47 (IFRS 15). Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto. **Outros assuntos** - *Demonstrações financeiras do exercício anterior examinadas por outro auditor independente* - As demonstrações financeiras da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, preparadas originalmente antes dos ajustes decorrentes descritos na nota 2.3, foram auditadas por outro auditor independente que emitiu relatório datado em 30 de março de 2023, sem modificação. A administração da Companhia efetuou posteriormente ajustes nas referidas demonstrações financeiras conforme descrito na nota explicativa 2.3, que não foram auditados por nós ou por outro auditor independente. *Demonstrações do valor adicionado* - As demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado, individual e consolidada, foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto. **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor -** A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas** - A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, equivalentes às entidades registradas na CVM, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas** - Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Belo Horizonte (MG), 13 de junho de 2024.
ERNST & YOUNG - Auditores Independentes S/S Ltda. CRC SP-015199/O
Bruno Costa Oliveira - Contador CRC BA-031359/O

ATG PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF 10.307.495/0001-50
NIRE 3130002780-5
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas da ATG PARTICIPAÇÕES S.A. ("Companhia") convocados para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 11 de julho de 2024, às 10:30h em primeira convocação, e às 11:00h do mesmo dia em segunda convocação, em sua sede situada na Rua dos Guajajaras, nº 977, sala 1102, Bairro de Lourdes, CEP 30180-105, em Belo Horizonte/MG, quando os senhores acionistas serão chamados a deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; **(ii)** Deliberar sobre a destinação do lucro líquido e a distribuição de dividendos do exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; **(iii)** Eleger os membros da Diretoria; **(iv)** Fixar a remuneração global anual da Diretoria. **INSTRUÇÕES GERAIS: 1 -** Para que os acionistas ou seus representantes legais sejam admitidos na Assembleia, deverão comparecer munidos dos seguintes documentos: (i) se pessoa física: Documento de Identidade e, se for o caso, instrumento de procuração; (ii) se pessoa jurídica: Estatuto ou Contrato Social, com Ata de eleição dos administradores e, em caso de ser representada por procurador, instrumento de procuração respectivo. Em ambos os casos, deverá ser apresentado o comprovante da qualidade de acionista da companhia mediante conferência no Livro de Registro de Ações no momento da Assembleia. **2 -** Sempre que possível e para uma melhor organização dos trabalhos, a Companhia solicita que os mandatos e demais documentos de representação na Assembleia, sejam encaminhados à sociedade por e-mail (eurico@masb.com.br), ou depositados na sociedade, no endereço constante ao preâmbulo desta convocação, setor Contabilidade e Finanças, até às 14 horas do dia anterior ao da realização da Assembleia. **3 –** Os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei 6.404/76 encontram-se à disposição dos senhores acionistas, na sede da companhia, na unidade descrita no preâmbulo deste edital, tendo os mesmos sido publicados no jornal "Diário Oficial do Estado de Minas Gerais", em 06 de junho de 2024, caderno 2 – página 02, e no jornal "Diário do Comércio", em 06 de junho de 2024, página 05. **Geraldo Vilela de Faria** - Diretor

ANUNCIE NO

Diário do Comércio

O ponto de encontro, análise e debate sobre a economia em Minas Gerais.

31 9 9959-2706 / 3469-2007

comercial@diariodocomercio.com.br
diariodocomercio.com.br

Fique bem informado todo dia

Siga nosso canal no Whatsapp através do link https://bit.ly/Comunidade-dc ou pelo qrcode