

NEOCENTER S/A - CNPJ 42.945.394/0001-09

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO:
De acordo com as disposições legais e estatutárias, a administração do Neocenter S/A apresenta abaixo o relatório da administração, relativo ao exercício findo em 31/12/2024. O Neocenter S/A é uma sociedade anônima de capital fechado regida pelo seu estatuto e pelas disposições legais dispostas na lei 6.404/76. A rede Neocenter é uma empresa dedicada à terapia intensiva neonatal e pediátrica, prestando serviços de excelência nessa área há mais de 30 anos. Desde 2018 passou a atuar também na área de maternidade focada em atendimento materno e ao recém-nascido de alta complexidade e parto humanizado. Atualmente a sociedade opera em duas unidades, ambas localizadas em Belo Horizonte, sendo uma maternidade localizada no bairro Cruzeiro, com capacidade para 40 leitos de CTI Neonatal, 28 leitos de unidades de internação, duas suítes para Pré-Parto, Parto e Pós-Parto - PPP, quatro salas cirúrgicas e capacidade para realização de 1200 atendimentos mensais de pronto atendimento e ambulatoriais e também dos leitos de CTI adulto, destinados a atendimentos de casos de eventuais complicações nos atendimentos aos parturientes. A outra unidade encontra-se no Hospital Felício Rocho, com 40 leitos de terapia intensiva neonatal e pediátrica. Em julho de 2024 a companhia assumiu toda a área de pediatria do Hospital Felício Rocho, incluindo o Pronto Atendimento e Unidade de Internação com 25 leitos de internação. **Compliance:** A instituição é uma das pioneiras na área da saúde a se adequar a questões ligadas à Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD). Os seus pilares foram postos em funcionamento e colaboraram para os reconhecimentos e certificações obtidos pelo Neocenter, tendo em vista que as auditorias passaram a ter pontos específicos sobre Governança e Conformidade. O Chief de Compliance da instituição acompanha a avaliação de riscos estratégicos, monitora os riscos da ouvidoria e atua de forma consultiva quanto ao cumprimento ético e normativo. Temos o Canal de Denúncias, que já colaborou com

várias tomadas de decisão por parte da Alta Administração. **Responsabilidade Social e Ambiental:** Gestão ESG do Neocenter entende a sua responsabilidade enquanto instituição frente a questões ligadas ao meio ambiente, ao social e à governança. Diante disso, estabelece diretrizes para promoção de ações nessas áreas, como: captação de água da chuva para utilização no jardim e higienização de pisos; aquecimento solar; uso de nome social; campanhas, ações e eventos educativos em temas relacionados ao seu campo de atuação; incentivo a doações de sangue e a instituições de caridade, dentre outros. **Recursos Humanos:** Atualmente o Neocenter conta com o quadro de 684 colaboradores. Periodicamente várias ações são realizadas internamente, pensando na saúde e bem-estar dos seus colaboradores. Dentre eles destacamos: Programa de Qualidade de Vida, Assistência psicológica regular, programas de reconhecimento e valorização, avaliação de desempenho, participação em Pesquisas de Clima, rodas de conversa com o RH etc. Quando da contratação de um novo colaborador, automaticamente ele passa a vivenciar uma série de experiências de incorporação de cultura, capacitação e formação institucional. No primeiro dia ele tem o primeiro contato com assuntos relacionados a instituição, história do Neocenter, identidade organizacional e navega nos principais processos: Recursos Humanos, Gestão comercial e relacionamento, Faturamento, Financeiro, Controladoria, Suprimentos, Farmácia, Serviço de Epidemiologia e Segurança Assistencial, Serviço de Atendimento ao Cliente e Qualidade. Este profissional é direcionado para a unidade/área de atuação e lá é acompanhado de perto por mais 90 dias. Passa por uma programação intensiva de treinamentos relacionados a função e com acompanhamento frequente do RH. **Atendimentos Realizados em 2024:** Diárias de CTI neonatal e pediátrico: 21.163; Diárias unidade de internação Maternidade: 9.981; Atendimentos ambulatoriais e PA: 13.249; Partos: 3.452, sendo que desse total aproximadamente 52% foram de partos normais.

BALANÇO PATRIMONIAL REALIZADO EM:

	31/12/2023	31/12/2024
ATIVO CIRCULANTE		
Caixa e Bancos	32.289,70	61.081,56
Aplicações Financeiras (*)	11.836.196,31	10.894.547,80
Clientes (*)	1.891.861,63	1.873.237,27
Estoque (*)	713.395,15	1.007.547,56
Adiantamentos a Empregados	68.595,86	432.249,54
Adiantamentos a Fornecedores	280.646,50	200.546,50
Valores a Recuperar	914.876,92	476.791,07
Valores a Faturar	8.141.224,56	9.693.114,99
Outras contas a receber	102.808,12	400.017,77
Despesas Antecipadas	433.975,01	448.200,00
Total do Ativo Circulante	24.415.869,76	25.302.977,53
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
Realizável a Longo Prazo	13.079.633,38	9.336.975,62
Depósitos Judiciais	774.489,14	741.162,17
Direito de Uso de Bens e Direitos	12.305.144,24	8.595.813,45
Total do Ativo Permanente	22.082.969,72	21.984.099,02
PERMANENTE		
Imobilizado (*)	16.218.195,73	17.894.893,77
Intangível em curso	78.000,00	89.700,00
Intangível (*)	5.786.773,99	3.990.505,25
Total do Ativo Não Circulante	35.162.603,10	31.321.074,64
Total do Ativo	59.578.472,86	56.624.052,17

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM:

	31/12/2023	31/12/2024	AH%
RECEITA BRUTA OPERACIONAL			
Recicla Bruta Operacional	90.185.324,75	95.967.218,66	6,41
Total da Receita Bruta Operacional	90.185.324,75	95.967.218,66	6,41
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA			
Impostos Incidentes Sobre Serviços e Glossos	6.881.600,17	7.049.301,96	2,44
Total das Deduções da Receita Bruta	6.881.600,17	7.049.301,96	2,44
Recicla Líquida Operacional	83.303.724,58	88.917.916,70	6,74
CUSTO OPERACIONAL			
Custos dos Serviços Prestados	57.775.582,54	67.367.192,72	16,60
Lucro Bruto	25.528.142,04	21.550.723,98	(15,58)
Recicla Financeiras	1.608.968,43	1.261.561,15	(21,59)
Outras Receitas Operacionais	84.493,79	923.914,37	993,47
Despesas Operacionais	(5.276.163,88)	(2.564.922,49)	(51,39)
Despesas Gerais e Administrativas	(12.562.672,93)	(14.409.920,87)	(14,70)
Resultado Operacional	9.382.767,45	6.761.356,14	(27,94)
Resultado do Exercício (*)	9.382.767,45	6.761.356,14	(27,94)
Provisão para Contribuição Social e Lucro	1.108.583,69	664.770,61	(40,03)
Provisão para Imposto de Renda	2.741.276,57	1.822.585,08	(33,53)
Resultado Líquido do Exercício	5.532.407,19	4.274.000,43	(22,75)
Resultado Líquido por ação	8,30	6,41	(22,75)

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

	31/12/2023	31/12/2024
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA		
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado Líquido do Exercício	5.532.407,19	4.274.000,43
Despesa (receitas) que não afetam o caixa:	5.444.126,01	5.536.574,48
Depreciação e Amortização (Imobilizado e CPC 06)	5.511.345,82	5.460.757,58
Ajuste Exercício Anterior	(67.219,81)	75.816,87
Sub total	10.976.533,20	9.810.574,88
Variações nas contas do Ativo Circulante e não Circulante		
(Aumento) diminuição das contas a receber	(1.036.777,53)	18.624,36
(Aumento) diminuição valores a faturar	(911.683,68)	(1.551.890,43)
(Aumento) diminuição dos estoques	123.461,35	(294.152,41)
(Aumento) diminuição de impostos a recuperar	(883.126,86)	(438.085,85)
(Aumento) diminuição dos adiant. fornecedores/empregados	(50.712,40)	(99.188,54)
(Aumento) diminuição de depósitos judiciais	(132.992,38)	36.329,97
(Aumento) diminuição de outros créditos	773.631,70	(297.209,65)
Sub total	(2.118.499,80)	(1.749.403,85)
Variações nas contas do Passivo Circulante e não Circulante		
(Aumento) diminuição de fornecedores	(64.214,91)	1.303.569,04
(Aumento) diminuição de folha de pagamento	381.232,22	625.263,08
(Aumento) diminuição de tributos e contribuições Sociais	(32.833,99)	(559.679,49)
(Aumento) diminuição de outras contas a pagar	(649.871,25)	1.593,14
Sub total	(365.687,93)	1.370.745,77
Caixa Líquido Gerado nas atividades operacionais	8.492.345,47	9.431.916,80
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Emprestimos Tomados	136.074,23	-
(a) Pagamentos de Empréstimos, Debêntures e Juros	(381.232,41)	(135.052,86)
Distribuição de dividendos	(7.200.000,00)	(5.646.697,84)
Juros s/ Capital Próprio	2.024.002,21	-
Caixa Líquido Gerado nas Atividade de Financiamento	(5.421.155,97)	(5.781.750,70)
Variação Líquida do Caixa	(339.169,00)	(912.856,65)

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO
Emprestimos Tomados
(a) Pagamentos de Empréstimos, Debêntures e Juros
Distribuição de dividendos
Juros s/ Capital Próprio
Caixa Líquido Gerado nas Atividade de Financiamento
Variação Líquida do Caixa

b) Ativo Permanente
(*) - O intangível está demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada.
(*) - O intangível representa os valores de software e arrendamento mercantil, com amortização mensal.

c) Passivo Circulante e Não Circulante.
(*) - No Passivo Circulante, encontram-se as provisões dos fornecedores, tributárias, trabalhistas, empréstimos, adiantamento de clientes e as provisões do Direito de Uso de Bens e Direitos - Aplicabilidade do IFRS 16 - Arrendamento Mercantil.
D - Resultado
(*) - O resultado foi apurado pelo regime de competência, considerando as provisões dos fornecedores, custos e despesas correspondentes ao exercício.

(*) - O regime de tributação foi apurado através do Lucro Real.
Belo Horizonte 31 de dezembro de 2024
NEOCENTER S/A.

CAPANEMA EDIFICAÇÕES E LOCAÇÕES DE IMÓVEIS PRÓPRIOS S.A.

CNPJ 23.993.710/0001-65
Senhores Acionistas: Cumprindo disposições legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras, relativas ao exercício encerrado em 31 de Dezembro de 2024, colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos que julgarem necessários. Belo Horizonte, sexta-feira, 21 de Dezembro de 2024, A DIRETORIA.

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (Valores em R\$ MIL.)			DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO		
ATIVO	2024	2023	PASSIVO	2024	2023
Circulante	4.550	2.812	Circulante	193	150
Disponível	2	0	Fornecedores	10	4
Caixa	9	7	Obrigações Sociais	8	7
Bancos Conta Movimento	2	0	Obrigações Tributárias	157	121
Aplicação Financeira	4.390	2673	Provisões	18	18
Outros Ativos Circulantes	0	0	Adiantamentos de Clientes/ Terceiros	0	0
Estoques	0	0	Debitos com Pessoas Ligadas	0	0
Clientes Nacionais	0	0	Não Circulante	0	47
Adiantamentos/ Empréstimos	0	3	Exigível a Longo Prazo	0	47
Impostos a Recuperar	149	129	Acionistas a pagar	0	47
Despesa Diferidas	0	0	Patrimônio Líquido	17.657	16.653
Outras Contas Circulantes	0	0	Capital Social	15.578	15.578
Não Circulante	13.300	14.038	Reserva de Lucros	28	28
Realizável a Longo Prazo	13.300	14.038	Reserva Legal	302	302
Depósitos Judiciais	0	0	Lucro/Prejuízo Acumulado	1749	745
Imobilizado	13.300	14.038	TOTAL DO PASSIVO	17.850	16.850
TOTAL DO ATIVO	17.850	16.850	TOTAL DO ATIVO	17.850	16.850

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Movimentação	Capital	Capital a Integralizar	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados
Saldo em 31/12/2022	15578	0	28	302	101
Redução de Capital					
Ajustes de Exerc. Anteriores					(44)
Distribuição de Dividendos					(122)
Resultado do Exercício					810
Compensação de prejuízo					
Saldo em 31/12/2023	15578	0	28	302	745
Redução de Capital					
Ajustes de Exerc. Anteriores					(576)
Distribuição de Dividendos					(150)
Resultado do Exercício					1530
Imobilizado					
Saldo em 31/12/2024	15578	0	28	302	1749

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

1. CONTEXTO OPERACIONAL: A CAPANEMA EDIFICAÇÕES E LOCAÇÕES DE IMÓVEIS PRÓPRIOS S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, tendo iniciado suas atividades em 08/03/1988, com sede na cidade de Belo Horizonte-MG e tem por objeto social a atividade de aluguel de imóveis próprios. **2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com os princípios contábeis geralmente aceitos. **3. PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS:** a) Os elementos do Ativo Permanente foram registrados pelo custo de aquisição; b) Resultado do Exercício, todas as receitas, custos e despesas estão demonstrados obedecendo o regime de competência dos exercícios; c) Estoques são avaliados ao custo médio de aquisição dos insumos e demais critérios previstos na

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

ATIVIDADES OPERACIONAIS	31/12/2024	31/12/2023
Resultado Líquido do Período	1.530	810
Ajustes de exercício anterior	(3)	(43)
Variações do Ativo Circulante e não Circulante		
(Aumento) diminuição dos Impostos a Recuperar	(19)	(5)
(Aumento) diminuição das Demais contas	4	(34)
Variações do Passivo Circulante e Não Circulante		
Aumento (diminuição) dos Fornecedores	6	(1)
Aumento (diminuição) de Tributos e Cont. Sociais	37	92
Aumento (diminuição) de outras contas a pagar	-	1
Caixa Líquido Gerado/ Atividades Operacionais	1.555	802
Aquisições ou Baixas para o Imobilizado	739	337
Dividendos distribuídos e Redução de Capital	(573)	(1.019)
Aumento (diminuição) de investimentos	160	(685)
Variação Líquida do Caixa	1.721	120
Caixa mais Equivalentes de caixa iniciais	2.680	2.560
Caixa mais Equivalentes de caixa finais	4.401	2.680
Variação Líquida do Caixa	1.721	120

legislação fiscal. **4. CAPITAL SOCIAL:** O Capital Social subscrito e integralizado em 31/12/2024 é de R\$ 15.577.322,65 (Quinze milhões e quinhentos setenta e sete mil e trezentos e vinte e dois reais e sessenta e cinco centavos).

DIRETORIA
Capanema Edificações e Locações de Imóveis Próprios S.A.
Maria José Capanema Alvares - Diretora Presidente

Contabilidade Forma Ltda. CRC MG 007930/O-9
Cristina Mendanha Leão CRC MG 097491/O-2

DINAL DISTRIBUIDORA NACIONAL DE PRODUTOS S/A

CNPJ - 18.714.998/0001-51
RELATÓRIO DA DIRETORIA
Senhores Acionistas: Os administradores da Dinal Distribuidora Nacional de Produtos S/A, cumprindo disposições legais e estatutárias, apresentam as Demonstrações Contábeis e suas Notas Explicativas relativas ao exercício encerrado em 31/12/2024. Colocamo-nos à disposição dos senhores acionistas para outros esclarecimentos que se fizerem necessários. Belo Horizonte, 20 de Março de 2025. (a) Diretoria Geral

BALANÇO PATRIMONIAL (Em R\$)

	Exercício Findo em:	
	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO		
CIRCULANTE		
Caixa e Equivalentes de Caixa	38.176,95	39.820,73
Impostos a Recuperar	39.581,05	38.155,53
Sub total	77.758,00	77.976,26
NÃO CIRCULANTE		
Realizável a Longo Prazo	1.696.622,50	1.696.622,50
Créditos a Receber	31.460,71	31.460,71
Investimentos	37.884,99	37.884,99
Imobilizado	1.765.968,20	1.765.968,20
Sub total	1.843.726,20	1.843.944,46
TOTAL DO ATIVO	1.921.484,20	1.921.920,72

EXERCÍCIO FINDO EM:

	31/12/2024	31/12/2023
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CIRCULANTE		
Obrigações Fiscais	29,02	27,35
Obrigações Sociais	29,02	27,35
NÃO CIRCULANTE		
Outros Débitos	562.971,06	562.971,06
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital Social	3.090.236,72	3.090.236,72
Prejuízos Acumulados	(1.809.290,67)	(1.810.205,02)
Lucro (Prejuízo) do Exercício	(219,93)	914,35
Sub total	1.280.726,12	1.280.946,05
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.843.726,20	1.843.944,46

As notas explicativas integram as Demonstrações Contábeis
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023

1. CONTEXTO OPERACIONAL: - A Sociedade tem por objetivo a comercialização de açúcar, álcool e outros produtos derivados e correlatos, bem como o comércio de cereais, gêneros alimentícios e outros produtos do ramo, estando, no entanto, por razões de natureza societária, com suas atividades paralisadas, restringindo suas operações à conservação de seu ativo. A elaboração, forma de apresentação e conteúdo das Demonstrações Contábeis obedecem às disposições da Lei 6.404/1976 e legislação posterior.

2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: - a - A Sociedade adota o regime de competência para fins de registro de suas transações e considera o período de um ano para a segregação de ativos e passivos circulantes. b - Os investimentos permanentes são registrados ao custo de aquisição.
3. IMOBILIZADO: - O Imobilizado é registrado ao custo de aquisição e as depreciações

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Em R\$)

	Exercício Findo em:	
	31/12/2024</	