

Comarca De Montes Claros - Estado De Minas Gerais - Edital De Intimação- Prazo De 20 Dias. A EXMA. SRA. DRA. Cibele Maria Lopes Macedo, Mma. Juíza De Direito Da Primeira Vara Cível Desta Comarca De Montes Claros, Estado De Minas Gerais, Na Forma Da Lei, ETC., FAZ SABER a todos quantos o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e Secretária da Primeira Vara Cível desta Comarca de Montes Claros-MG, tramita um Pedido De Cumprimento De Sentença, requerido pelo Posto D'angelis LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 23.174.519/0001-91, contra Daniel Chagas Oliveira, processo número 5006948-94/2020, R\$ 13.043,33 e, por meio deste, INTIMA o requerido Daniel Chagas Oliveira, brasileiro, inscrito no CPF/MF sob o nº 374.033.828-89, com endereço em lugar incerto e não sabido, para, no prazo de quinze (15) dias, cumprir o julgado, efetuando o pagamento do débito no valor de R\$ 1.684,78 (um mil, seiscentos e oitenta e quatro reais e setenta e oito centavos), mais os acréscimos legais, sob pena de, não o fazendo, ser aplicada multa e arrolados honorários advocatícios, conforme artigo 523, § 1º do C.P.Civil, bem como ser-lhe penhorados tantos bens quantos bastem para a satisfação do crédito. Fica a parte requerida advertida de que, transcorrido o prazo previsto no 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. E, para que ninguém possa alegar ignorância, a Mma. Juíza mandou expedir o presente, que será afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Montes Claros, Estado de Minas Gerais, aos dezesseis (16) dias do mês de março (03) de 2025. R\$ 212203

**UNIÃO RIO EMPREENDIMENTOS S.A.**  
CNPJ - 21.888.052/0001-16  
Acham-se à disposição dos Senhores Acionistas, na sede social da empresa, em Carvalho Brito, Município de Sabará-MG, os documentos a que refere o Artigo 133, da Lei 6.404/76, relativos ao exercício financeiro de 2024. Carvalho Brito, 20 de março de 2025. A Diretoria.

**GESTHO - GESTÃO HOSPITALAR S/A**  
EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL  
CNPJ 03.490.958/0001-04  
NIRE 3130001429-1  
AVISO AOS ACIONISTAS - Acham-se à disposição dos Senhores Acionistas, na sede desta Companhia, situada na Av. Presidente Antônio Carlos, nº 1.694, 8º andar, Bairro Cachoeirinha, Belo Horizonte/MG, CEP 31.130-122, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei nº 6.404/76, conforme aplicáveis, relativos ao Exercício Social encerrado em 31/12/2024. Belo Horizonte, 21 de março de 2025. Augusto da Cunha Campos Gonçalves - Diretor Presidente. Rodrigo Martins Sales - Diretor Técnico.

**OXFORD COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
em Recuperação Judicial  
CNPJ Nº 06.316.597/0001-64  
NIRE Nº 3130001975-6  
Companhia Fechada  
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA  
- CONVOCAÇÃO -  
Ficam os senhores acionistas da Oxford Comércio e Participações S.A., convidados para a Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 31 (trinta e um) de março de 2025, às 09:00 (nove horas), em sua sede social, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, à Rua Aimorés, 981, 12º andar, parte, Bairro Funcionários, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023; e, b) Examinar, discutir e votar a proposta de despesação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023. Belo Horizonte-MG, 21 de março de 2025. Josué Cristiano Gomes da Silva - Presidente

**A RDG DIESEL & CONSULTORIA EM TRANSPORTES LTDA** por determinação da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMAD, torna público que foi solicitado através do processo administrativo nº 5452323313, a Licença Ambiental Simplificada - LAS para atividade de oficina mecânica, localizada na Rua Sarzedo, nº 352, Bairro Betim Industrial, Betim/MG.

**BPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**  
CNPJ/MF Nº 08.979.088/0001-47

**BALANÇO PATRIMONIAL - (Em R\$ mil)**

	Exercício findo em 31.12.24	31.12.23
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		
Caixa e equivalentes (Nota 4)	3.686	2.377
Valores a receber	3.987	2.726
Ativos disponíveis para venda	301	349
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Partes relacionadas - Mútuo (Nota 8)	-	1.522
Investimentos (Nota 5)	1.366	1.234
Propriedade para investimentos (Nota 6)	103.919	103.895
Intangível	45	45
Imobilizado (Nota 7)	105.230	106.696
<b>Total do Ativo</b>	<b>109.317</b>	<b>109.422</b>

**PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

**PASSIVO CIRCULANTE**

Obrigações tributárias	364	346
Fornecedores	4	4
Outras exigibilidades	333	300
	701	646

**PASSIVO NÃO CIRCULANTE**

Partes relacionadas - Mútuo (Nota 8)

**PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Nota 9)**

Capital social	80.000	80.000
Reservas de lucros	28.616	28.776
	108.616	108.776
<b>Total do Passivo e Patrimônio líquido</b>	<b>109.317</b>	<b>109.422</b>

As notas explicativas integram as Demonstrações Financeiras.

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - (Em R\$ mil)**

**Exercício findo em**

	31.12.24	31.12.23
RECEITA BRUTA DE LOCAÇÃO	11.211	9.845
RECEITA BRUTA DE VENDA DE IMÓVEIS	1.125	120
DEBÊS	(450)	(364)
Tributos, devoluções e abatimentos	(450)	(364)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>11.886</b>	<b>9.601</b>
Custos dos imóveis vendidos	(48)	(40)
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>11.838</b>	<b>9.561</b>
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	(420)	(755)
Despesas Administrativas e gerais	354	376
Resultado financeiro, líquido	132	282
Resultado não operacional	66	(92)
<b>LUCRO OPERACIONAL ANTES DA TRIBUTAÇÃO</b>	<b>11.904</b>	<b>9.464</b>
Imposto de Renda	(994)	(876)
Contribuição Social	(370)	(325)
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>10.540</b>	<b>8.263</b>
Lucro líquido por ação (Em R\$ 1,00)	0,14	0,11

As notas explicativas integram as Demonstrações Financeiras.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024** (Em R\$ mil)

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A BPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., fundada em julho de 2007, faz parte do conglomerado financeiro e comercial denominado Grupo Carbel anteriormente denominado de Grupo Bonsucesso. A empresa é sediada em Belo Horizonte - MG e tem por objetivo social a formação de patrimônio imobiliário próprio e a exploração sob a forma de arrendamento ou locação.

**2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

As demonstrações contábeis são elaboradas com base em registros permanentes de acordo com a Lei das Sociedades por Ações, sob os princípios de Contabilidade, com as alterações introduzidas pelas Leis nºs. 11.638/07 e 11.941/09.

**3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

As principais práticas contábeis adotadas para a contabilização das operações e para a elaboração das demonstrações financeiras são:

**a. Ajuste do Resultado** - As receitas são reconhecidas pelo regime de caixa, conforme legislação vigente para o Lucro Presumido e as despesas são reconhecidas e apropriadas seguindo o regime de competência.

**b. Ativo e Passivo Circulante** - Os ativos são demonstrados pelos valores de realização e os passivos pelos valores conhecidos ou calculáveis, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e/ou encargos correspondentes, calculados a índices ou taxas oficiais, bem como os efeitos de ajuste de ativo para o valor de mercado ou de realização.

Mensalmente, é procedida a revisão dos valores inscritos no Ativo e no Passivo Circulantes, com o objetivo de transferir para o não circulante aqueles cujos vencimentos ultrapassarem o prazo de doze meses subsequentes à respectiva data-base.

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

Senhores Acionistas,  
De acordo com as disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023. Apresentamos os agradecimentos aos clientes, fornecedores e colaboradores que

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - (Em R\$ mil)**

Capital social	Reservas de lucros		Lucros acumulados	Total
	Legal	Estatutária		
80.000	2.839	25.374	8.263	108.213
			(7.700)	(7.700)
80.000	413	150	(563)	108.776
	3.252	25.524	(10.700)	(10.700)
80.000	527	(687)	160	-
	3.779	24.837	-	108.616

As notas explicativas integram as Demonstrações Financeiras.

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - (Em R\$ mil)**

	Exercício findo em 31.12.24	31.12.23
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro líquido	10.540	8.263
Ajustes por:		
Lucro na alienação de imóvel	(132)	(282)
Equivalência patrimonial	4	(80)
Depreciação e amortização	10.408	7.902
<b>Variáveis nos Ativos</b>		
Ativos disponíveis para venda	48	(346)
Obrigações Tributárias	18	51
Fornecedores	4	4
Outras exigibilidades	33	(190)
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Aquisições de imobilizado e intangível	10.511	7.417
Emprestimo a partes relacionadas	4	(72)
Venda de propriedade para investimentos	1.522	2.646
Caixa aplicado nas (gerado pelas) Atividades de Investimento	48	120
Divididos a pagar	(10.700)	(264)
Pagamento de dividendos	(10.700)	(7.964)
<b>Caixa aplicado nas Atividades de Financiamento</b>		
Aumento de Caixa e Equivalentes	1.309	1.550
Caixa e Equivalentes no final do exercício	2.377	827
Caixa e Equivalentes no início do exercício	3.686	2.377
<b>Aumento de Caixa e Equivalentes</b>	<b>1.309</b>	<b>1.550</b>

As notas explicativas integram as Demonstrações Financeiras.

**ATIVIDADES OPERACIONAIS**

**ATIVIDADES DE INVESTIMENTO**

**VARIÁVEIS NOS ATIVOS**

**VARIÁVEIS NOS PASSIVOS**

**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO**

**CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

**AUMENTO DE CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES NO FINAL DO EXERCÍCIO**

**CAIXA E EQUIVALENTES NO INÍCIO DO EXERCÍCIO**

**AUMENTO DE CAIXA E EQUIVALENTES**

**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO**

**CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

**AUMENTO DE CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

nos ajudaram a conservar nosso padrão de trabalho. Colocamo-nos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos e informações que considerarmos necessários.

Belo Horizonte (MG), 20 de março de 2025.

**DIRETORIA**

**NATUREZA**

**CAIXA E BANCOS**

**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

**INVESTIMENTOS**

**PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS**

**IMOBILIZADO**

**MÓVEIS E UTENSÍLIOS**

**IMOBILIZAÇÕES EM ANDAMENTO**

**TRANSFERÊNCIA DE OBRAS PARA PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS**

**DEPRECIACÕES ACUMULADAS**

**PARTES RELACIONADAS**

**COBERTURA DE SEGUROS**

**DIRETORIA EXECUTIVA**

**CONTADOR RESPONSÁVEL**

**DEVIDOR**

**PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

**RESERVAS DE LUCROS**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALENTES**

**CAIXA E EQUIVALE**