

CERVEJARIA CIDADE IMPERIAL S.A.

CNPJ nº 31.228.003/0001-40

Srs. Acionistas, cumprindo as determinações legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais DFs da empresa relativos aos exercícios findos em 31/12/24 e 31/12/23, respectivamente. A Diretoria.

Balanços Patrimoniais Findos em 31/12/2024 e 2023 (Em MRS)

	31.12.24	31.12.23		31.12.24	31.12.23
Ativo	1.120.591	908.139	Passivo	31.12.24	31.12.23
Circulante	1.120.591	908.139	Circulante	762.216	614.408
Caixa e Equivalentes de Caixa	22.142	27.429	Obrigações Trabalhistas e Sociais	10.859	8.845
Valores a Receber	676.598	646.656	Fornecedores	210.085	187.875
Clientes	463.154	361.638	Fornecedores	19.923	41.300
Cortas a Receber	356.260	261.411	Tributos a Pagar	112.833	112.833
Tributos a Recuperar	14.294	16.922	Cortas a Pagar	4.969	7.365
Demais Créditos	43.290	6.685	Notas Promissórias a Pagar	240.568	250.648
Estoques	219.584	233.090	Notas Promissórias a Pagar	-	27.904
Despesas Antecipadas	1.867	964	Debêntures a Pagar	163.079	90.441
Não Circulante	1.369.176	1.029.093	Não Circulante	750.524	625.902
Realizável a Longo Prazo	391.833	31.665	Fornecedores	170	-
Clientes	18.449	36.500	Tributos a Pagar	4.195	11.739
Tributos a Recuperar	2.508	2.639	Reserva de Capital	382.969	-
Cortas a Receber	370.506	34.295	Reserva de Lucros	220.055	247.866
Demais Créditos	940	231	Reservas de Lucros	-	35.531
Investimentos	62	57	Emprestimos e Financiamentos	143.135	330.746
Imobilizado	976.624	954.197	Notas Promissórias a Pagar	-	-
Imobilizados de Uso	1.056.789	1.064.320	Debêntures a Pagar	143.135	330.746
Imobilizados em Poder de Terceiros	462	-	Patrimônio Líquido	977.027	696.922
(-) Depreciações Acumuladas	(154.126)	(122.337)	Capital Social	149.495	149.495
Imobilizações em Andamento	34.499	12.214	Reserva de Capital	273.336	273.336
Intangível	687	1.174	Reservas de Lucros	559.163	279.058
Direitos Intangíveis	2.939	2.939	(-) Prejuízos Acumulados	(4.967)	(4.967)
(-) Amortizações Acumuladas	(2.272)	(1.735)	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	2.489.767	1.937.232
Total do Ativo	2.489.767	1.937.232			

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Findos em 31/12/2024 e 2023 (Em MRS)

	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
Capital Social	149.495	149.495	Capital Social	149.495	149.495
Aumento de Capital	35.686	273.336	Reserva de Lucros	559.163	279.058
Reserva de Lucros	559.163	279.058	Prejuízos Acumulados	(4.967)	(4.967)
Prejuízos Acumulados	(4.967)	(4.967)	Total do Patrimônio Líquido	977.027	696.922

Demonstrações dos Resultados Abrangentes Findos em 31/12/2024 e 2023 (Em MRS)

	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
Receita Líquida de Vendas	1.569.677	1.392.402	Receita Líquida de Vendas	1.569.677	1.392.402
(-) Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	(1.188.423)	(1.183.866)	Despesas Comerciais	(63.332)	(58.642)
Resultado Bruto	381.254	208.536	Despesas Administrativas	(69.975)	(60.054)
(-) Despesas das Operações Contínuas	39.025	46.362	Outras Receitas (Despesas) Operacionais	177.336	195.058
Despesas Comerciais	(63.332)	(58.642)	Lucro Antes do Resultado Financeiro	420.279	254.888
Despesas Administrativas	(69.975)	(60.054)	(-) Resultado Financeiro Líquido	(140.155)	(187.047)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	177.336	195.058			
Lucro Antes do Resultado Financeiro	420.279	254.888			
(-) Resultado Financeiro Líquido	(140.155)	(187.047)			

Demonstrações dos Fluxos de Caixa Findos em 31/12/2024 e 2023 (Em MRS)

	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	280.105	67.385	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	280.105	67.385
Lucro Líquido do Exercício	280.105	67.385	Investimentos	(5)	2.955
Ajustes do Resultado Líquido:			Imobilizados de Uso	(44.207)	(27.276)
Depreciação e Amortização, líquida	38.801	38.341	Imobilizados em Poder de Terceiros	(462)	-
Baixa de Imobilizados de Uso	6.213	7.165	Imobilizações em Andamento	(22.286)	(7.971)
Baixa de Imobilizações em Andamento	13	5	Caixa e Equivalentes de Caixa Aplicados nas Atividades de Investimentos	(66.972)	(31.992)
Variação Cambial Ativa / Passiva	11.819	(3.349)	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos		
Variação Monetária Ativa / Passiva	2.377	3.308	Emprestimos e Financiamentos Bancários,	49.730	52.374
Lucro Líquido do Exercício Ajustado (Aumento) ou Redução nos Ativos Operacionais	(535.877)	49.366	Demais, líquidas	(117.350)	4.766
Clientes	(63.465)	(7.702)	Redução de AFAC	-	560
Cortas a Receber	(431.060)	(276.330)	Caixa e Equivalentes de Caixa (Aplicados) Gerados nas Atividades de Investimentos	(167.080)	21.454
Tributos a Recuperar	2.759	149.903	Caixa e Equivalentes de Caixa (Aplicados) Gerados no Exercício	(5.287)	5.076
Demais Créditos	(36.714)	202.839	Caixa e eq. de caixa no final do exercício	27.429	22.353
Estoques	13.506	(19.059)	Caixa e Equivalentes de Caixa	(5.287)	5.076
Despesas Antecipadas	(933)	(951)			
Aumento (ou Redução) nos Passivos Operacionais	425.314	(146.607)			
Obrigações Trabalhistas e Sociais	2.014	921			
Fornecedores	22.380	(117.410)			
Tributos a Pagar	(28.951)	1.098			
Receita Diferida a Apropriar	495.802	-			
Cortas a Pagar	(2.456)	(8.233)			

Diretores: Cássio Roberto de Paula; Humberto de Lazzari; Contador: Alessandro Aparecido Bernardes - CRC 1-SP-205.731/0-7

As DFs completas junto com suas Notas Explicativas e o respectivo Relatório dos Auditores Independentes ICF Auditores e Consultores Independentes, encontram-se à disposição na sede da Cia.

MONTE ALEGRE PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 19.019.512/0001-28 - NIRE nº 31.300.008.525

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Ficam os acionistas da Monte Alegre Participações S.A. ("Companhia") convocados a se reunirem em Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária, a se realizarem no dia 05/05/2025, às 10h, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2055, conjunto 22, CEP 01452-001, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Em assembleia geral ordinária: (I) exame, discussão e votação das contas da administração, do balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024, e (II) eleição dos membros da diretoria. Em assembleia geral extraordinária: (I) orientação do voto a ser proferido pela Companhia na assembleia geral ordinária da controlada, convocada para o dia 05/05/2025. Os acionistas que não desejarem comparecer presencialmente às Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária poderão participar por meio de plataforma de comunicação digital. Para tanto, será disponibilizado em seus respectivos endereços eletrônicos cadastrados perante a Companhia, com 2 (dois) dias de antecedência, o link de acesso à plataforma digital.

Monte Belo, 22 de abril de 2025.
José Francisco Pereira - Diretor

HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA MÔNICA S.A.

CNPJ nº 23.772.726/0001-48 (Companhia)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - AGE

Ficam convocados os acionistas da Companhia para participar da Assembleia Geral Extraordinária a se realizar presencialmente na sede da Companhia, localizada no município de Divinópolis, Estado de Minas Gerais, na Rua Pedro Ferreira do Amaral, nº 33, bairro Padre Libério, CEP: 35.502-562, no dia 05/05/2025 às 10:30h. **Ordem do Dia:** (I) reeleição dos diretores da Companhia. **Documentação necessária para participação:** documento de identificação do acionista ou seu representante legal. Caso o acionista seja representado por procurador, enviar o instrumento de mandato na forma da lei e do estatuto social com antecedência mínima de 24 horas para e o e-mail: societario@hapvida.com.br. Divinópolis/MG, 23 de abril de 2025

Diretor Presidente - Jorge Fontoura Pinheiro Koren de Lima

MINASLIGAS S.A.

CNPJ: 16.935.590/0001-45

ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os senhores Acionistas da MINASLIGAS S.A. a se reunirem em Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária a serem realizadas, simultaneamente, no dia 30 de abril de 2025 às 10:00 horas em primeira convocação e às 10:30 horas em segunda convocação, com a presença de acionistas que representem dois terços, no mínimo, do capital votante, e esta última com qualquer número, na sede social da empresa na Avenida Kenzo Miyawaki n.º 1.120, Distrito Industrial Ministro Jorge Vargas, Pirapora, MG, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias, informando que os documentos pertinentes às matérias a serem debatidas encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia: **AGD:** A) Prestação de Contas dos Administradores, exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; **B)** Destinação do lucro líquido do exercício e distribuição de dividendos; **C)** Eleição do Conselho de Administração para o mandato 2025/2026; **D)** Assuntos Gerais. **AGE:** A) Fixar a verba anual de remuneração dos administradores. **B)** Outros assuntos de interesse da Companhia. Pirapora - MG, 23 de abril de 2025.

Presidente do Conselho de Administração - Cristiana Simões Zica Géo.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 05 de maio de 2025, a partir das 10h20min

2º LEILÃO: 07 de maio de 2025, a partir das 14h20min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010224898, firmado em 07/05/2021, com o(s) Fidejante(s) PAULO ROBERTO SOARES DA SILVA FILHO, maior, inscrito no CPF nº 047.149.854-85, no dia 05 de maio de 2025, a partir das 10h20min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 401.665,05 (Quatrocentos e um mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 5.697 do 5º Oficial de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG, constituído pelo Apartamento nº 104, situado na Rua Deputado Salim Nacur, nº 173, Bloco 04 do Condomínio Prime Lagoa Residence, Bairro Santa Amélia, em Belo Horizonte/MG, com área privativa real coberta de 49,1m², outras áreas acessórias de 17,57m², área privativa real total de 66,67m², área de uso comum total de 48,09m², área real total de 115,36m², área de unidade equivalente em área de custo padrão de 66,6m², com direito a vaga de garagem nº 109 (descoberta/livre), e sua respectiva fração ideal de 0,00251, do terreno, Cadastro Municipal: 305032 002 1935. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme Av.01 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, que foi transportada da R.11 da matrícula nº 120.060 do 6º Oficial de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fixa desde já designado o dia 07 de maio de 2025, a partir das 14h20min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 311.422,64 (Trezentos e onze mil, quatrocentos e vinte e dois reais e sessenta e quatro centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail: imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.24074).

"LATICÍNIOS ITA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA, por determinação do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável e Melhoria do Ambiente - CODEMA, torna público que solicitou através do Processo nº 4165/2025, revalidação de Licença Ambiental para as atividades "D-01-06-1 Fabricação de produtos de laticínios, exceto envase de leite fluido; D-01-07-4 Resfriamento e distribuição de leite em instalações industriais e/ou envase de leite fluido; D-01-07-5 Secagem e/ou concentração de produtos alimentícios, inclusive leite e soro de leite", situado na RODOVIA DOS INCONFIDENTES, KM 62, ITABIRITO/MG."

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA DE FUNDAÇÃO DE ASSOCIAÇÃO

Pelo presente edital, ficam convocadas todas as pessoas interessadas para participarem da Assembleia Geral de Fundação da Associação APITA AL, a realizar-se no dia 08/05/2025, às 20:00 horas, em primeira chamada, e às 20:30 horas com as pessoas que estiverem presentes, no endereço da Rua Padre Argemiro, Moreira 2323, Bairro São Gabriel. A pauta da assembleia será: 1. Fundação e aprovação do Estatuto Social da Associação APITA AL; 2. Eleição e posse da Diretoria e do Conselho Fiscal; 3. Assuntos gerais relacionados à fundação da associação; 4. Presença de todos os interessados é fundamental para a consolidação da entidade. Belo Horizonte, 24 de Abril de 2025. ANTONIO CARLOS BARBOSA FRANÇA - RG: MG.12.632.973

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚNA

Aviso de RETIFICAÇÃO E NOVA DATA de licitação. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna pública a retificação e nova data da CONCORRÊNCIA Nº 001/2025. Execução de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico da sede da Prefeitura Municipal de Itaúna. Julgamento: MENOR PREÇO. A retificação, o edital e seus anexos estão disponíveis a partir de 25/04/2025, nos sites: www.itauna.mg.gov.br, <https://www.gov.br/compras/pt-br> e PNCP. NOVA Data abertura: 14/05/2025 às 8h30.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚNA

Aviso: NOVA DATA DE ABERTURA de licitação e RETIFICAÇÃO do edital. A Prefeitura Municipal de Itaúna torna público a nova data de abertura do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 032/2025. Objeto: Aquisição de materiais (carbonato e sódio, clarificante, cloro, sulfato de cobre, essência de eucalipto e sulfato de alumínio) para manutenção de piscinas e sauna de Praças de Esportes, conforme descritivos do Termo de Referência, tendo como critério de julgamento o MENOR PREÇO POR ITEM. O edital na íntegra e seus anexos estão disponíveis no site: www.itauna.mg.gov.br e <https://www.gov.br/compras/pt-br> e PNCP. Data de abertura do prego: 09/05/2025 às 8h30.

CRUZEIRO ESPORTE CLUBE - Sociedade Anônima do Futebol - CNPJ nº 44.498.706/0001-54
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA FICAM CONVOCADOS OS ACIONISTAS DO CRUZEIRO ESPORTE CLUBE - SOCIEDADE ANÔNIMA DO FUTEBOL, sociedade anônima do futebol, com sede na Av. Otacilio Negro de Lima, nº 6.860, bairro Bandeirantes, Belo Horizonte, MG, inscrita no CNPJ sob o nº 44.498.706/0001-54 e perante a Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o NIRE 31300143376 ("Companhia"), nos termos do artigo 124, §1º, inciso I, e do §2º-A da Lei nº 6.404/76 ("Lei das S.A."), a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada, de forma exclusivamente digital, via plataforma https://teams.microsoft.com/join/19%3Ameeting-Y24MTgwYkY1kZC00Y2gwLTo5Y2I2TlMzA0NzBjMzRmYz40Mthread_v2?0?context=%7b%22id%22%3a%221eed108a-567b-4ffe-951f-af843e09700%22%2c%22origem%22%3a%22169583437889-4112-9a43-811a04a25909%22%24, no dia 28º de abril de 2025, às 10:00 horas, na sede social da Companhia (AGO), a fim de deliberar sobre as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social de 2024, destinação de resultados acumulados, eleição do Conselho Fiscal e outros assuntos de interesse. Os documentos pertinentes às matérias da ordem do dia estão disponíveis para consulta, com a antecedência legalmente exigida, na sede da Companhia. Pedro Lourenço - Presidente do Conselho de Administração

CIA. AGROPECUÁRIA MONTE ALEGRE

CNPJ nº 19.053.206/0001-08 - NIRE nº 31.300.008.517

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os acionistas da Cia. Agropecuária Monte Alegre ("Companhia") convocados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a se realizar no dia 05/05/2025, às 10h30, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2055, conjunto 22, CEP 01452-001, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (I) exame, discussão e votação das contas da administração, do balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024, e (II) eleição dos membros da diretoria. Os acionistas que não desejarem comparecer presencialmente à Assembleia Geral Ordinária, poderão participar por meio de plataforma de comunicação digital. Para tanto, será disponibilizado em seus respectivos endereços eletrônicos cadastrados perante a Companhia, com 2 (dois) dias de antecedência, o link de acesso à plataforma digital.

Monte Belo, 22 de abril de 2025.
José Francisco Pereira - Diretor

Fique bem informado todo dia

Siga nosso canal no Whatsapp através do link <https://bit.ly/Comunidade-dc> ou pelo qr code



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 24/04/2025

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicidade Legal no portal do Jornal Diário do Comércio. Acesse também através do link: <https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal/24-04-2025-p/2/>



13:49 7

Diário do Comércio
1,2 mil seguidores

Hoje

Custo da construção em Minas Gerais é menor o nacional

O custo médio da construção teve alta de 0,17% em 2024
diariodocomercio.com.br

Bom dia! 🌞

Confira os destaques desta sexta-feira, 12 de Janeiro de 2024!

Custo da construção em Minas Gerais é menor que o nacional

Sinapi foi impulsionado pelas despesas com mão de obra

Leia em:
<https://diariodocomercio.com.br/economia>