

**OURIVIO PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ: 24.314.635/0001-21 – NIRE: 31300034887

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA / EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 14/04/2025**

**DATA, LOCAL E HORA:** Dia 14 de abril de 2025, na sede situada a Rua Trifana, nº 287 - 2º andar, Bairro Serra, nesta capital às 10 horas.

**PRESEÇA:** Comparcimento de todos os acionistas da sociedade, conforme assinaturas lançadas no livro de "Presença dos Acionistas".

**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: João de Lima Géo Filho. Secretário: Argeu de Lima Géo. **ORDEM DO DIA:** 1 – Assembleia Geral Ordinária; 1.1 – Exame, discussão e aprovação do relatório da diretoria, balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024; 1.2 – Distribuição desproporcional de lucros do ano base 2024; **INÍCIO DOS TRABALHOS – Assembleia Geral Ordinária:** Iniciado os trabalhos, foi submetido à Assembleia para discussão e aprovação o relatório da diretoria, balanço patrimonial e demais demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, publicado no jornal Diário do Comércio, Edição Impressa na página 10 e na Edição Digital na página 1, do dia 11 de abril de 2025, os valores de lucros distribuídos desproporcionalmente e a prestação de contas dos administradores cujos documentos, após discussão e votação foram aprovados por unanimidade e sem reservas. O Lucro líquido apurado no ano base de 2024 que não foi distribuído será mantido na conta de Reserva de lucros. Nada havendo mais a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente ata, que em seguida foi lida em voz alta e por todos os presentes achada conforme. Assinam esta ata digitalmente os acionistas presentes: Argeu de Lima Géo, Carlos Géo Quick e João de Lima Géo Filho. Belo Horizonte, 14 de abril de 2025.

Assinado digitalmente <b>João de Lima Géo Filho</b> Acionista/Presidente	Assinado digitalmente <b>Argeu de Lima Géo</b> Acionista/Secretário	Assinado digitalmente <b>Carlos Géo Quick</b> Acionista
--	---	---

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais – Certifico o registro sob o nº 12675976 em 24/04/2025 da Empresa OURIVIO PARTICIPAÇÕES S/A, Nire 31300034887 e protocolo 252525973 - 14/04/2025. Efeitos do registro: 14/04/2025. Autenticação: F1C2A8E-BA023AA268F5CDD09EA576A4F4FB18F96. Marinely de Paula Bonfim – Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucecmg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 25/252.597-3 e o código de segurança 12NK. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 25/04/2025 por Marinely de Paula Bonfim – Secretária-Geral.

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**Ministério Público de Minas Gerais**  
**Procuradoria-Geral de Justiça**

Licitação no site [www.compras.mg.gov.br](http://www.compras.mg.gov.br)

**Número do processo:** 035 / An. 2025  
**Unidade:** 1091012

**Processo SEI:** 19.16.2481.0007076/2025-50  
**Objeto:** Aquisição de materiais de sinalização visual, sem instalação, a serem destinados aos imóveis do MP/MG.

**Modalidade:** Pregão Eletrônico

Recebimento das propostas: **até às 10 horas do dia 23/05/2025.**

Início da disputa de preços: **às 10 horas do dia 23/05/2025.**

**Disposições Gerais:** O edital e seus anexos estão disponíveis para consulta e download no site [www.mp.mg.br](http://www.mp.mg.br). Demais informações: Av. Álvares Cabral, 1740, 6º andar, BH/IMG, de 2ª a 6ª feira, das 9 às 18h, pelos telefones: (31) 3330-8233/8229/9464, ou pelo e-mail [dg@mp.mg.br](mailto:dg@mp.mg.br).

Belo Horizonte, 09 de maio de 2025.  
Catarina Natalino Calixto  
Coordenadora da Diretoria de Gestão de Compras e Licitações

**Santander**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**1º LEILÃO: 28 de maio de 2025, às 14h30min.**

**2º LEILÃO: 30 de maio de 2025, às 14h30min.** (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – C/32, Higienópolis, São Paulo/SP FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem o dele conhecimento liver, que levava a **PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010354656, de 13/01/2023, com os Fidejantes **JOSÉ LUIS DE OLIVEIRA NETO**, brasileiro, aposentado, viúvo, portador do RG nº MG – 3.770.144 - PC/MG, inscrito no CPF/MF nº 213.991.236-53, e como **Garantidora CAROLINE VENTURINI DE OLIVEIRA RODRIGUES**, brasileira, comerciante, portadora do RG nº MG – 13.265.870 - PC/MG, inscrita no CPF/MF nº 092.565.536-37 e seu cônjuge **DIEGO FRANCIS RODRIGUES**, brasileiro, autônomo, portador do RG nº MG-12.522.892-SPP/MG, inscrito no CPF nº 050.581.266-56, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Popo de Caldas/MG, com o endereço: Rua Manoel de Sá, nº 100, bairro São João, município de Popo de Caldas/MG. Imóvel ocupado, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 177.090,77 (cento e setenta e sete mil e noventa reais e setenta e sete centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Benedito Graiano, nº 250, Lote 10, Quadra 39, Conjunto Habitacional Pedro Afonso Junqueira, Popo de Caldas/MG. Área construída: 65,50m² e Área de terreno: 245,26m², melhor direito na matrícula nº 70-549 do Ofício Único de Registro de Imóveis de Popo de Caldas/MG. Imóvel ocupado. **Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 85.500,00 (oitenta e cinco mil e quinhentos reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.portakz.com.br](http://www.portakz.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. **Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL. NO SITE: [www.portakz.com.br](http://www.portakz.com.br). Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail [contato@portakz.com.br](mailto:contato@portakz.com.br) (Dossê 22665).**

**RENT**  
B3 LISTED NM

**LOCALIZA RENT A CAR S.A. - COMPANHIA ABERTA**  
CNPJ: 16.670.085/0001-55 - NIRE: 3130001144-5

**Localiza & co**

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 08 DE MAIO DE 2025**

**Data, Hora e Local:** Realizada em 08 de maio de 2025, às 17 horas, nos termos do §3º do artigo 13 do Estatuto Social da Localiza Rent A Car S.A. ("Companhia"), localizada na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Bernardo de Vasconcelos, nº 377, bairro Cachoeirinha, CEP 31.150-000. **Convocação:** Convocação realizada nos termos do §1º do artigo 13 do Estatuto Social da Companhia. **Presença:** Presentes todos os membros do Conselho de Administração, a saber: Eugênio Pacelli Mattar, Luis Fernando Memória Porto, André Sapoznik, Artur Noemio Grynbaum, Maria Leticia de Freitas Costa, Paula Magalhães Cardoso Neves, e Paulo Antunes Veras. **Mesa:** Eugênio Pacelli Mattar, Presidente, e Suzana Fagundes Ribeiro de Oliveira, Secretária. **Deliberação tomada por unanimidade: (1) Informações financeiras intermediárias - período findo em 31 de março de 2025.** O Sr. Rodrigo Tavares Gonçalves de Sousa, Diretor de Finanças e de Relações com Investidores da Companhia, apresentou o resultado consolidado do primeiro trimestre do ano, inclusive em comparação com ano anterior. Assim, tendo sido feitos os esclarecimentos solicitados e considerando a documentação de aprovação do Comitê de Auditoria, Risco e Compliance, bem como a conclusão dos auditores independentes quanto à revisão das informações financeiras intermediárias, a ser emitido sem ressalvas, e da opinião do Conselho Fiscal, o Conselho aprovou os resultados do período findo em 31 de março de 2025, bem como sua divulgação respectiva ao mercado. **Encerramento e Lavratura da Ata:** Sem mais deliberações, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta Ata em meio magnético, para posterior aprovação pelos participantes. Para fins de certificação digital, a assinatura da documentação será realizada isoladamente pela Sra. Suzana Fagundes Ribeiro de Oliveira. **Certidão:** Declaro que esta é cópia fiel da Ata de Reunião do Conselho de Administração, que se encontra transcrita no livro próprio, arquivado na sede social da Companhia, com a assinatura de todos os participantes: Mesa – Eugênio Pacelli Mattar, Presidente, e Suzana Fagundes Ribeiro de Oliveira, Secretária. **Membros do Conselho de Administração – Eugênio Pacelli Mattar, Luis Fernando Memória Porto, André Sapoznik, Artur Noemio Grynbaum, Maria Leticia de Freitas Costa, Paula Magalhães Cardoso Neves, e Paulo Antunes Veras.** Belo Horizonte/MG, 08 de maio de 2025. Suzana Fagundes Ribeiro de Oliveira - Secretária

**Santander**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**1º LEILÃO: 21 de maio de 2025, a partir das 11h00min**

**2º LEILÃO: 23 de maio de 2025, a partir das 15h00min (horário de Brasília)**

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Emb. Artes SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem o dele conhecimento liver, que levava a **PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou on-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010335547, firmado em 27/09/2022 e Re-Ratificação, em 19/10/2022, com o(s) Fidejante(s) **JOVIANO APARECIDO ALVES FERREIRA/NILDE CANDIDO ALVES**, brasileiro, inscrito no CPF nº 681.224.386-07/245.684.256-03, no dia 21 de maio de 2025, a partir das 11h00min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 255.153,58 (Duzentos e cinquenta e cinco mil, cento e cinquenta e três reais e cinquenta e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **34.967 do Oficial de Registro de Imóveis de Paracatu/MG**, constituído pela Casa 04, situada na Rua Azevêdo, nº 40, Condomínio Residência Jardim América I, Bairro Vila Mariana, em Paracatu/MG, Área Privativa Principal: 56,90m², área comum de 150,75m² e fração de 0,2724. Possui uma vaga de garagem descoberta de uso privativo no terreno, sendo a vaga de nº 04 com área total de 29,45m². Cadastro Municipal: 01.19.068. 0096.004.01.01. **Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23 de maio de 2025, a partir das 15h00min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 178.190,88 (cento e setenta e oito mil, cento e noventa reais e oitenta e oito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). (Dossê 02.24114).**

**Santander**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**1º LEILÃO: 21 de maio de 2025, a partir das 11h30min**

**2º LEILÃO: 23 de maio de 2025, a partir das 15h30min (horário de Brasília)**

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Emb. Artes SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem o dele conhecimento liver, que levava a **PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou on-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010115486, firmado em 30/11/2020, com o(s) Fidejante(s) **DOUGLAS HENRIQUE ALVES/CHRISTIANE NAJARA RIBEIRO**, maior/menor, inscrito no CPF nº 100.905.386-84/112.271.656-76, no dia 21 de maio de 2025, a partir das 11h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 526.130,36 (Quinhentos e vinte e seis mil, cento e trinta reais e trinta e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **147.254 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Divinópolis/ MG**, constituído pelo Apartamento nº 401, situado na Rua Dom Pedro I, nº 823, 6º pavimento, no Bairro Parque Jardim Nova América, em Divinópolis/MG, com área privativa principal de: 95,85m², outras áreas privativas acessórias cobertas de 20,70m², resultando em uma área privativa principal (total) coberta de: 116,55m²; e 51,55m² de área de uso comum, sendo: 51,14 m² coberta e 0,41m² de área real total descoberta, perfazendo uma área real total de 168,10m², sendo 167,69m² de área real total coberta e 0,41m² de área real total descoberta e fração ideal de: 0,0451000, as outras áreas privativas acessórias mencionadas acima correspondem a 20,70m² cobertas destinadas para 02 vagas de garagens. Cadastro Municipal: 01.005.00023.00128.00015. **Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23 de maio de 2025, a partir das 15h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 294.670,09 (Duzentos e noventa e quatro mil, seiscentos e setenta reais e nove centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). (Dossê 02.24333).**

**MGI**

**MGI - MINAS GERAIS PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ/MF nº 19.296.342.0001-29 - NIRE 31300039927

**ATA Nº 006/2025 DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

**1. DATA, HORA E LOCAL DA REUNIÃO:** Realizada aos 23 dias do mês de Abril de 2025, às 11:00 horas, na sede da MGI - Minas Gerais Participações S.A. ("Companhia"), na Rodovia Papa João Paulo II, 4001, Prédio Gerais, 4º andar, Cidade Administrativa Presidente Tancredo Neves - Bairro Serra Verde - Belo Horizonte - MG - CEP 31630-900. **2. CONVOCACÃO E PRESEÇA:** Convocação realizada nos termos do artigo 15, §2º do Regimento Interno do Conselho. Participaram os membros Andrea Linhares de Oliveira Nunes, Cláudio Politi, José Marcus Diniz Ferreira Júnior, Werverton Vilas Boas de Castro, Adrielle Frade Cândia e Marco Antônio Vieira Gomes, correspondendo a 100% de comparecimento dos membros do Colegiado em exercício, sendo registrado que há 1 (um) cargo vago no Colegiado. Participaram como convidados a Diretora de Negócios, Sra. Danielle Cristina Faria, Diretora de Administração Financeira e de Relações com Investidores, Sra. Nilma Alves dos Santos e o Superintendente Administrativo-Financeiro e de Governança, Sr. Ivo Saliba Regis. **3. MESA:** Os trabalhos foram presididos pela Sra. Andrea Linhares de Oliveira Nunes e secretariados pelo Sr. Cláudio Politi. **4. ORDEM DO DIA:** (i) Reforma do Estatuto Social: Alteração do inciso VI e alíneas "a" e "b" do artigo 4º do Estatuto Social. **5. DELIBERAÇÕES:** Instalada a reunião e analisados e discutidos os documentos relativos às matérias que compõem a ordem do dia, o colegiado deliberou, por unanimidade de votos, 5:1. Considerando a proposta encaminhada pela Diretoria Executiva nos termos do anexo I, fundamentada em que a alteração estatutária proposta tem por objetivo adequar o Estatuto Social às atribuições estatísticas atuais e potenciais da Companhia, para prestar suporte ao Estado de Minas Gerais, considerando ainda o parecer jurídico 044/2025 concluindo pela conformidade da alteração com as normas legais vigentes, recomendar à Assembleia Geral dos Acionistas, reformular o Estatuto Social, alterando o inciso VI e alíneas "a" e "b" do artigo 4º, de acordo com a seguinte redação: "VI - Prestar serviços de Administração de Ativos, por conta e ordem dos contratantes, em especial para a Administração Pública Direta e Indireta dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, bem como suas respectivas autarquias, fundações e empresas direta ou indiretamente controladas, abrangendo a regularização de imóveis, a alienação de bens, a recuperação e administração de créditos. Parágrafo Único – Incluem-se, dentre os serviços prestados, as etapas preparatória e de execução para identificação, cadastro, registro, regularização, valoração e destinação de ativos, inclusive para a alienação de bens e recuperação de créditos. **6. OUTROS ASSUNTOS:** O Conselho Executivo apresentou uma exposição sobre o desenvolvimento da Internet da Companhia, que será disponibilizada a todos os colaboradores, incluindo os conselheiros. A plataforma reunirá uma ampla gama de informações institucionais e funcionais, permitindo inclusive, que todos acompanhem o Planejamento Estratégico, os Planos de Negócios atuais e demais projetos em andamento. Ao continuo, informou os trâmites dos possíveis contratos a serem firmados com Copasa e Feam. Anexos: 1 - Proposta da Diretoria Executiva à Assembleia Geral Extraordinária de Acionista II - Parecer Jurídico 044/2025. **7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Reunião, da qual se lavrou a presente Ata que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada. Belo Horizonte, 23 de abril de 2025. Werverton Vilas Boas de Castro - Diretor Presidente da MGI JUCEMG (Registro Digital sob o nº 12710868 em 09/05/2025 - Protocolo nº 252822595 - Marinely de Paula Bonfim - Secretária Geral).

**EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**1º Público Leilão: 10/06/2025, às 10:00h / 2º Público Leilão: 12/06/2025, às 10:00h**

**FERNANDA DE MELLO FRANCO**, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e Leilão nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG, autorizado por **BANCO INTER S/A**, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27º da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamento complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Lote nº 11 da quadra nº 132 da Ex-Colônia Américo Werneck, Belo Horizonte/MG, com área de 400,00m², com frente para a Rua Napoleão Laureano, antiga Rua Macuco, onde foi construído imóvel de 45 m com área residencial de 230,78m². Imóvel objeto da Matrícula CNM: 041707.2.0082410-06 trasladada da Matrícula nº 82.410 do 4º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 63.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 1.547.693,61 (um milhão, quinhentos e quarenta e sete mil, seiscentos e noventa e três reais e sessenta e um centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 773.846,81 (setecentos e setenta e três mil, oitocentos e quarenta e seis reais e oitenta e um centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartórias, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vençarem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficom os Fidejantes: **TECNO TERCIMA ENGENHARIA LTDA**, CNPJ: 01.526.218/0001-47, Rua Pitagora, nº 1591, Bairro Colégio Batista, Belo Horizonte/MG, CEP: 31110-202, REPRESENTANTES LEGAIS: **NORTON JOSÉ BESSA**, brasileiro, engenheiro, nascido em 11/09/1959, C.I.M-1348.989 SSP/MG, CPF: 323.012.356-53, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **PAULA DIAS MIRANDA**, residente e domiciliado na Rua Niquelina, nº 262, apto 1201, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG, CEP: 30260-100 e **MAURÍCIO FELIX LANA**, brasileiro, administrador de empresas, divorciado, nascido em 18/12/1964, RG: M3076926 SSP/MG, CPF: 568.931.326-20, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 299, apto 12, Bairro Prado, Belo Horizonte/MG, CEP: 30411-180. **COBRIGADO(S) JAVALISTA(S):** **NORTON JOSÉ BESSA** e **MAURÍCIO FELIX LANA**, ambos já qualificados anteriormente. **INTERVENIENTE(S) ANUENTE(S):** **PAULA DIAS MIRANDA**, brasileira, do lar, nascida em 10/05/1977, RG: MG9233652 SSP/MG, CPF: 038.414.876-02, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com **NORTON JOSÉ BESSA**, residente e domiciliada na Rua Niquelina, nº 262, apto 1201, Bairro Santa Efigênia, Belo Horizonte/MG, CEP: 30260-100. **ALIENANTE(S)/DEVEDOR(ES) SOLIDÁRIO(S):** **NORTON JOSÉ BESSA**, já qualificado anteriormente, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) requerir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote de leilão. Leilão on-line, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site [www.francoloteios.com.br](http://www.francoloteios.com.br).

# Fique bem informado toda a semana

Siga nosso canal no Whatsapp através do link <https://bit.ly/Comunidade-dc> ou pelo qr code



**Diário do Comércio**  
1,2 mil seguidores

**Hoje**

**Custo da construção em Minas Gerais é menor que o nacional**  
O custo médio da construção teve alta de 0,17% em 2024  
[diariodocomercio.com.br](http://diariodocomercio.com.br)

**Bom dia! ☀️**  
Confira os destaques desta sexta-feira, 12 de Janeiro de 2024!

**Custo da construção em Minas Gerais é menor que o nacional**  
**Sinapi foi impulsionado pelas despesas com mão de obra**

Leia em: <https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal/10-05-2025-p2/>

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 20/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado

**ICP Brasil**

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 10/05/2025

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicidade Legal no portal do **Jornal Diário do Comércio**. Acesse também através do link: <https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal/10-05-2025-p2/>