

IFL EMPREENDIMENTOS AGRÍCOLAS LTDA. EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS. Em atenção às formalidades de convocação previstas na Cláusula Treze do Contrato Social da IFL Empreendimentos Agrícolas Ltda. ("Sociedade") e em atenção às formalidades previstas em Lei, ficam os sócios da Sociedade convocados para a Reunião de Sócios a ser realizada na sede da Sociedade, localizada em Guinhatã, Estado de Minas Gerais, Rodovia MG-461, KM 4, Zona Rural, CEP 38.310-000, no dia 04 de junho de 2025, às 14:00 horas, em primeira convocação, ou às 15:00 horas, em segunda convocação, com o objetivo de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) alienação de imóveis constantes no ativo imobilizado da Sociedade. Todas as informações referentes à ordem do dia encontram-se à disposição dos sócios na sede da Sociedade.

DENERGE - DESENVOLVIMENTO ENERGÉTICO S.A. Ata de Reunião da Diretoria da Denerge - Desenvolvimento Energético S.A. ("Companhia"), realizada em 30 de abril de 2025. 1. Data, Hora e Local: Aos 30 dias do mês de abril de 2025, às 11h15, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 1.301, Botafogo, na cidade e estado do Rio de Janeiro, CEP: 22.250-906. 2. Convocação e Presenças: Devidamente convocados compareceram os diretores abaixo subscritos, presencialmente e por vídeo/áudio conferência, em quórum suficiente para as deliberações. 3. Mesa: Presidente: Maurício Perez Botelho; e Secretária: Jacqueline Mota F. Oliveira. 4. Ordem do dia: Receber a renúncia de membro da diretoria. 5. Deliberações: Foram tomadas, por unanimidade, as seguintes deliberações: 5.1. Receber a renúncia apresentada por Antonio Carlos de Andrada Tovar, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 09505528-1 IFF/RJ e inscrito no CPF sob o nº 074.171.737-99, ao cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, com efeitos a partir de 30 de abril de 2025, conforme carta de renúncia por ele apresentada e arquivada na sede da Companhia. 5.2. Os acionistas deverão eleger novo Diretor na primeira Assembleia Geral da Companhia que vier a ser realizada para exercício do cargo vacante. 5.3. Em razão das alterações acima deliberadas, consignar que a Diretoria da Companhia será renúncia composta pelos seguintes membros até a Assembleia Geral Ordinária ser realizada em 2028: (a) Maurício Perez Botelho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 04.066.824-6, expedida pelo IFF/RJ e do CPF nº 738.738.107-00, residente e domiciliado na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, com escritório na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1301, Botafogo, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 22.250-906, como Diretor Presidente; e (b) Fernando Cezar Maia, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 10211777, expedida pelo SSP - DF, inscrito no CPF sob o nº 443.006.007-00, residente e domiciliado na cidade e estado do Rio de Janeiro, com escritório na Praia de Botafogo, nº 228, sala 1.301, Botafogo, CEP: 22.250-906, como Diretor sem designação específica. 6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a ata a que se refere esta reunião que, depois de lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes. Mesa: as) Maurício Perez Botelho - Presidente; as) Jacqueline Mota F. Oliveira - Secretária. Diretores: as) Maurício Perez Botelho; as) Fernando Cezar Maia; as) Antonio Carlos de Andrada Tovar. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada no Livro de Atas de Reunião de Diretoria da Companhia Jacqueline Mota F. Oliveira - Secretária. Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa Denerge Desenvolvimento Energético S.A., de NIRE 3130010956-9 e protocolado sob o número 25/325.826-0 em 19/05/2025, encontra-se registrado na JUCEMG sob o número 127/12025, em 28/05/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Aloysio de Almeida Figueiredo. Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim.

CONSÓRCIO PÚBLICO PARA DESENVOLVIMENTO DO ALTO PARAPEBA. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2025 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 19/2025. Torna público aos interessados a realização do Pregão Eletrônico em epígrafe, cujo objeto é o Registro de Preço para futura e eventual aquisição de veículos, para o Codap e municípios que compõem o Consórcio. O edital e seus anexos estarão disponíveis através dos sites: www.altoparaopeba.mg.gov.br e www.gov.br/pncp/pt-br e ocorrerá no endereço http://codap.licitapp.com.br. Abertura das propostas: 11/06/2025, às 13 horas. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília - DF.

CONSÓRCIO PÚBLICO PARA DESENVOLVIMENTO DO ALTO PARAPEBA. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 09/2024 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 26/2024. Torna público que a licitação do Pregão Eletrônico em epígrafe, visando o Registro de Preços para contratação de empresa para prestação de serviço com fornecimento de módulos padronizados para construção modular visando atender as necessidades do Codap e dos municípios Consorciados, foi SUSPENSA, de acordo com a determinação do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais, conforme auto do Processo nº 1188120.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE. 1º LEILÃO: 11 de junho de 2025, às 15h00min. 2º LEILÃO: 13 de junho de 2025, às 15h00min. Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Fereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 05114-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 070295713, firmado em 18/02/2022, com o(a) FIDUCIÁRIO TASSIA MARIA SILVA, inscrita no CPF nº 088.995.886-15, no dia 11/05/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 213.044,17 (duzentos e treze mil quatrocentos e dezesseis reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 23.504 do Registro de Imóveis da Comarca de João Monlevade/MG, constituído por "Apartamento nº104, situado na Rua Monte Verde, nº 445, bairro Encosta das Vertentes, área total de 2.537,45m², com as seguintes medidas e confrontações: Do marco 5 ao marco 6 confronta com a Faixa de Servidão (rede de energia elétrica), com distância de 121,26m; do marco 4 ao marco 3, confronta com a Transmaqui Ltda, com distância de 28,47m; do marco 3 ao marco 2, confronta com o Condomínio e Empreendimento Imobiliários Residencial da Serra SPE-LTDA, com a distância de 75,00m; do marco 2 ao marco 7, confronta com a Chácara 07 A, com a distância de 23,46m; do marco 7 ao marco 6, confronta com a Chácara 07 B, com a distância de 42m; do marco 6 ao marco 5, confronta com a Rua Monte Verde, com a distância de 7,90m. Cadastro Municipal: 01.05.092.0680.004. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 13/06/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 143.994,53 (cento e quarenta e três mil novecentos e noventa e quatro reais e cinquenta e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLicoes.com.br, acessando a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações a documentação necessária no site do Leiloeiro www.FrazaoLicoes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24300 RB 3250-05).

CONSÓRCIO PÚBLICO PARA DESENVOLVIMENTO DO ALTO PARAPEBA. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 18/2025. Torna público aos interessados a realização do Pregão Eletrônico em epígrafe, cujo objeto é o Registro de Preço para contratação de empresa especializada no fornecimento de acessórios e materiais esportivos para atendimento da demanda do CODAP e dos municípios integrantes do Consórcio. O edital e seus anexos estarão disponíveis através dos sites: www.altoparaopeba.mg.gov.br e www.gov.br/pncp/pt-br e ocorrerá no endereço http://codap.licitapp.com.br. Abertura das propostas: 10/06/2025, às 13 horas. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília - DF.

LINHAS DE MACAPÁ TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A. Companhia Aberta - NIRE 31300151051

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 24 DE ABRIL DE 2025. 1. Data, hora e local: Aos 24 dias do mês de abril de 2025, às 17:00 horas, na sede da Companhia, localizada na cidade de Cataguases, estado de Minas Gerais, na Praça Rui Barbosa, nº 80 (parte), Centro, CEP: 36.770-034. 2. Convocação: Edital de convocação publicado no jornal "Diário do Comércio" (Minas Gerais), nos dias 04, 05 e 07 e 08 de abril de 2025, na versão impressa, nas páginas 05, 04 e 06, respectivamente, e na versão digital, nas páginas 01. Ademais, (i) o Relatório da Administração; (ii) as Demonstrações Financeiras; (iii) as Notas Explicativas; e (iv) o Parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício de 2024, foram disponibilizados aos acionistas, na sede da Companhia, no website (i.energisamg.com.br) e no website da Comissão Valores Mobiliários ("CVM") (www.cvm.gov.br) e no website da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") (www.b3.com.br), e publicados no Diário do Comércio (Minas Gerais), nos dias 22, 23 e 24 de março de 2025. 3. Presença: Presentes acionistas representando 85,04% do capital social votante e total da Companhia, constituindo, portanto, quórum legal para instalação e deliberação das matérias constantes da ordem do dia, conforme habilitação e participação remota nesta Assembleia e de acordo com as assinaturas constantes no livro de registro de presença de acionistas da Companhia. Na abertura da Assembleia estava presente o Diretor da Companhia Maurício Perez Botelho e os representantes dos auditores independentes de ERNST & YOUNG Auditores Independentes - Brasil, CRIC - RJ - 127/32/0-6. Na forma da regulamentação aplicável, são considerados presentes os acionistas que participaram e votaram por meio do sistema eletrônico de participação e votação a distância. 4. Mesa: Presidente, o Sr. Guilherme Fiuza Muniz, e Secretária, a Sra. Jacqueline Mota F. Oliveira. 5. Ordem do dia: (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; (ii) deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; (iii) deliberar acerca da destituição de um dos membros efetivos do Conselho de Administração e, subsequentemente, acerca da eleição de novo membro para a recomposição do Conselho de Administração da Companhia; (iv) fixar a remuneração anual global dos administradores da Companhia. 6. Deliberações: Pelo presente exercício social, com o objetivo de recomposição do capital social votante e total da Companhia, a destituição do Sr. Jorge Frota Pereira Junior, brasileiro, casado, administrador, portador da carteira de identidade nº 36566945, expedida pela SSP/PA, inscrito no CPF sob o nº 781.155.742-87, residente e domiciliado na cidade de Belém, estado do Pará, com endereço comercial na Tv. Sezerledo Corrêa, 1191, apto. 1902, Batista Campos, do cargo de membro efetivo do Conselho de Administração da Companhia, conforme indicado pelo acionista minoritário da Companhia no ofício nº 50/2025-GAB/SUPERIN; 6.6. Em decorrência da destituição aprovada acima, por meio da eleição do Sr. Wilson Luiz Alves Ferreira, brasileiro, casado, gestor público, portador da carteira de identidade nº 3100658/SSP-PA, inscrito no CPF sob o nº 659.365.232-68, residente e domiciliado na cidade de Belém, estado do Pará, com endereço comercial na Travessa Antonio Baena, nº 1113 - Marco, na cidade de Belém, estado do Pará, como novo membro efetivo do Conselho de Administração da Companhia, conforme indicado pelo acionista minoritário da Companhia no ofício nº 50/2025-GAB/SUPERIN; 6.6.1 O Conselheiro eleito declara que (i) não está impedido por lei especial, ou condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, contra a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, conforme previsto no § 1º do art. 147 da Lei das S.A.; (ii) não está condenado a pena de suspensão ou inabilitação temporária aplicada pela Comissão de Valores Mobiliários, que o torne inelegível para os cargos de administração de companhia aberta, conforme estabelecido no § 2º do art. 147 da Lei das S.A.; (iii) atende ao requisito de reputação ilibada, estabelecido pelo § 3º do art. 147 da Lei das S.A.; (iv) não ocupa cargo em sociedade que possa ser considerada concorrente da Companhia, na forma do inciso I do § 3º do art. 147 da Lei das S.A.; (v) não tem, nem representa, interesse conflituoso com o da Companhia, na forma do inciso II do § 3º do art. 147 da Lei das S.A.; e (vi) não é pessoa exposta politicamente, conforme definição prevista na regulamentação aplicável; consoante Docs. 1 que, numerados e autenticados pela mesa, ficam arquivados na Companhia; 6.7. Em razão das deliberações aprovadas nos itens 6.5 e 6.6, consignar que o Conselho de Administração encontra-se composto pelos seguintes membros, todos com mandato unificado até a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada em 2026: (a) Ricardo Perez Botelho, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 04076607-3, expedida pelo IFF/RJ e inscrito no CPF sob o nº 738.738.027-91, residente e domiciliado na cidade e estado do Rio de Janeiro, com escritório na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1301 - Botafogo, CEP: 22.250-906, Rio de Janeiro - RJ; (b) Maurício Perez Botelho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 04066824-6, expedida pelo IFF/RJ, inscrito no CPF/ME sob o nº 738.738.107-00, residente e domiciliado na cidade e estado do Rio de Janeiro, com escritório na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1301 - Botafogo, CEP: 22.250-906, Rio de Janeiro - RJ; (c) Giorli de Sousa Filho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade RG nº M-2880257, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob nº 478.673.706-25, residente e domiciliado na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1301, Botafogo, CEP: 22.250-906; (d) Daniele Araújo Salomão Cavalo, brasileiro, casado, administrador, portadora da carteira de identidade nº 25.720.033-7, expedida pelo DETRAN-RJ, inscrita no CPF sob o nº 524.064.403-97, residente e domiciliada na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1301, Botafogo, CEP: 22.250-906; (e) Wilson Luiz Alves Ferreira, brasileiro, casado, gestor público, portador da carteira de identidade nº 3100658/SSP-PA, inscrito no CPF sob o nº 659.365.232-68, residente e domiciliado na cidade de Belém, estado do Pará, com endereço comercial na Travessa Antonio Baena, nº 1113 - Marco, na cidade de Belém, estado do Pará; (f) Tullio Luis Mauro Barata, brasileiro, casado, servidor público, portador da carteira de identidade nº 5019458, inscrito no CPF sob o nº 006.120.942-27, residente e domiciliado na cidade de Belém, estado do Pará, na Rodovia Augusto Montenegro, nº 4120, apto. 804B, CEP: 66635-110, como suplente vinculado ao membro do Conselho de Administração da Companhia indicado no item (e); e (g) Antonio Carlos de Andrada Tovar, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº 09505528-1 IFF/RJ, inscrito no CPF sob o nº 074.171.737-99, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial na Praia de Botafogo, nº 228 - Sala 1301, Botafogo, CEP: 22.250-906, como suplente vinculado aos membros do Conselho de Administração da Companhia indicados nos itens (a); (b); (c); e (d). 6.8. Fixar o montante global da remuneração anual dos administradores da Companhia para o exercício de 2025, no montante de até R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais), ficando a cargo do Conselho de Administração a sua distribuição individual. 7. Encerramento: Lavrou-se a presente ata, a qual não havendo a tratar e ninguém desistindo de manifestar-se encerraram-se os trabalhos, lavrando-se esta ata, cuja leitura foi dispensada pela totalidade dos acionistas presentes, foi assinada pelos membros da Mesa. Mesa: Guilherme Fiuza Muniz - Presidente; as) Jacqueline Mota F. Oliveira - Secretária; Acionista: Gemini Energia S.A. - Representada por seu procurador João Paulo Moraes e Silva Paes de Barros; Alvaro Andrade de Brito - CRC: RJ - 127/32/0-6 - ERNST & YOUNG Auditores Independentes - Representantes dos Auditores Independentes. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada no Livro de Atas das Assembleias Gerais da Companhia. Jacqueline Mota F. Oliveira - Secretária. Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa Linhas de Macapá Transmissora de Energia S.A., de NIRE 3130015105-1 e protocolado sob o número 25/296.968-5 em 07/05/2025, encontra-se registrado na JUCEMG sob o número 127/69480, em 27/05/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Kenia Mota Santos Machado. Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim.

EDITAL PROCESSO Nº: 5006982-07/2021.8.13.0701 CLASSE: [CIVEL] EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154) PRIMO ROSSI ADMINISTRADORA DE CONSORCIO LTDA CPF: 51.597.300/0001-30. FIDUCIÁRIO TASSIA MARIA SILVA, inscrita no CPF nº 088.995.886-15, no dia 11/05/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 143.994,53 (cento e quarenta e três mil novecentos e noventa e quatro reais e cinquenta e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLicoes.com.br, acessando a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações a documentação necessária no site do Leiloeiro www.FrazaoLicoes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24300 RB 3250-05).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. FERNANDO JOSE CERELLE G. PEREIRA, Leiloeiro (inscrito na JUCESP sob o nº 844, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Fereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 05114-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 070295713, firmado em 18/02/2022, com o(a) FIDUCIÁRIO TASSIA MARIA SILVA, inscrita no CPF nº 088.995.886-15, no dia 11/05/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 213.044,17 (duzentos e treze mil quatrocentos e dezesseis reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 23.504 do Registro de Imóveis da Comarca de João Monlevade/MG, constituído por "Apartamento nº104, situado na Rua Monte Verde, nº 445, bairro Encosta das Vertentes, área total de 2.537,45m², com as seguintes medidas e confrontações: Do marco 5 ao marco 6 confronta com a Faixa de Servidão (rede de energia elétrica), com distância de 121,26m; do marco 4 ao marco 3, confronta com a Transmaqui Ltda, com distância de 28,47m; do marco 3 ao marco 2, confronta com o Condomínio e Empreendimento Imobiliários Residencial da Serra SPE-LTDA, com a distância de 75,00m; do marco 2 ao marco 7, confronta com a Chácara 07 A, com a distância de 23,46m; do marco 7 ao marco 6, confronta com a Chácara 07 B, com a distância de 42m; do marco 6 ao marco 5, confronta com a Rua Monte Verde, com a distância de 7,90m. Cadastro Municipal: 01.05.092.0680.004. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 13/06/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 143.994,53 (cento e quarenta e três mil novecentos e noventa e quatro reais e cinquenta e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLicoes.com.br, acessando a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações a documentação necessária no site do Leiloeiro www.FrazaoLicoes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24300 RB 3250-05).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. 1º LEILÃO: 12 de junho de 2025, a partir das 13h40min (horário de Brasília). Fernando José Cerelle G. Pereira, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 844, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Fereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 05114-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 070295713, firmado em 18/02/2022, com o(a) FIDUCIÁRIO TASSIA MARIA SILVA, inscrita no CPF nº 088.995.886-15, no dia 11/05/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 213.044,17 (duzentos e treze mil quatrocentos e dezesseis reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 2025, a partir das 13h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 277.766,72 (duzentos e setenta e sete mil, setecentos e sessenta e seis reais e trinta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.307 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte/MG, constituído por "Apartamento nº 102, situado na Rua José Hilário da Costa, nº 300, Bairro Novo Horizonte, inscrita no CPF nº 083.354.596-57/02.658.659-97, no dia 12 de Junho de 20