

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA GERAL DO CONDOMÍNIO DE OBRAS DO EDIFÍCIO JUNDIAI

A Comissão de Representantes do Condomínio de Obras do Edifício Jundiai, em construção na Rua Professor Domicio Murta, n.º 331, no bairro Ouro Preto em Belo Horizonte - MG, registrado perante a matrícula 107.677 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, vem convocar todos os condôminos, adquirentes das unidades em construção, permutantes e demais condôminos, a que título for, para participarem da Assembleia Geral, a ser realizada por meio eletrônico, conforme normas e procedimentos descritos neste edital. Data de realização em primeira convocação: **27 de abril de 2026, segunda-feira, às 19:00h**. Data de realização em segunda convocação: **27 de abril de 2026, segunda-feira, às 19:30h**. Transmissão: Plataforma Zoom, a ser acessada no link: <https://us02web.zoom.us/j/89321470216> ID da reunião: 893 2147 0216 **ASSUNTOS A SEREM DELIBERADOS:** I) Prestação e aprovação das contas do Condomínio, pela Comissão de Representantes. II) Deliberações sobre o orçamento para o exercício seguinte e sobre o valor das futuras taxas condominiais. III) Deliberação sobre a possibilidade de realização de acordo pelos condôminos inadimplentes e definição dos critérios de acordo e matérias correlatas. IV) Eleger e empossar novos membros para a Comissão de Representantes, podendo haver reeleição. V) Apresentação dos serviços prestados e em andamento pela Comissão de Representantes e pelo escritório de advocacia que assessora o Condomínio, bem como deliberações correlatas. VI) Deliberações sobre as perspectivas para o empreendimento e procedimentos que poderão ser realizados pelo Condomínio para a retomada das obras ou realização de novo negócio com terceiros investidores. **NORMAS E PROCEDIMENTOS PARA HABILITAÇÃO E PARTICIPAÇÃO NA ASSEMBLEIA VIRTUAL:** a) A presente convocação é realizada nos termos do artigo 49 da Lei 4.591/1964, sendo as decisões tomadas pela maioria simples dos presentes válidas e obrigatórias para todos, independentemente de sua participação ou voto. b) Será preservado aos condôminos os direitos de voz, de debate e voto. c) Informa-se, ainda, que será admitida a representação por procuradores munidos de procuração específica, não sendo necessário o reconhecimento de firma, respondendo o procurador, todavia, civil e criminalmente pela autenticidade da assinatura do condômino outorgante e da validade de seu mandato. Para tanto, o condômino deverá enviar a **devida procuração assinada e escaneada para os seguintes e-mails conjuntamente: roberto@actadvogados.com.br e comissaojundiai@gmail.com, até 26/04/2026** para que haja tempo hábil para habilitar o procurador no dia e horário da Assembleia. d) Caberá ao condômino capacitar o seu acesso às ferramentas Plataforma Zoom. Caso o condômino tenha qualquer dúvida sobre como acessar a plataforma Zoom o mesmo poderá entrar em contato com a Comissão para dirimir eventuais dúvidas, e) é pré-requisito do participante garantir uma estrutura adequada de internet e equipamentos que suportem transmissão de áudio e vídeo. Não é recomendado o acesso em trânsito e/ou uso de telefonia móvel 3G/4G/5G em razão de eventuais instabilidades. Recomenda-se o uso de internet banda larga ou similar. f) Esclarece-se que todos os debates e as votações serão realizadas durante a Assembleia, podendo ser realizadas por manifestação em áudio ou texto (chat) e o resultado será apurado na própria Assembleia por contagem. g) Aqueles que participarem da Assembleia ficam cientes de que poderá ser gravada em imagem e áudio.

Belo Horizonte, 16 de abril de 2026.
Comissão de Representantes do Condomínio de Obras do Edifício Jundiai

MASCARENHAS BARBOSA ROSCOE S/A CONSTRUÇÕES

CNPJ nº 1719359000119 - NIRE 3130004559-5
Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária
Ficam convocados na forma do art. 124 da Lei 6.404/76, os senhores acionistas da Mascarenhas Barbosa Roscoe S/A Construções ("Sociedade"), a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará no dia 29 de abril de 2026, às 10h, em primeira convocação, e às 10h30, em segunda convocação, na sede social da empresa na Rua dos Aimorés, nº 1001, 7º andar, Bairro Funcionários, CEP 30.140-071, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (i) Alteração e Consolidação do Estatuto Social da Sociedade.
Belo Horizonte, 18 de abril de 2026.
Conselho de Administração

MASCARENHAS BARBOSA ROSCOE S/A CONSTRUÇÕES

CNPJ nº 1719359000119 - NIRE 3130004559-5
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária
Ficam convocados na forma do art. 124 da Lei 6.404/76, os senhores acionistas da Mascarenhas Barbosa Roscoe S/A Construções ("Sociedade"), a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará no dia 29 de abril de 2026, às 09h, em primeira convocação, e às 09h30, em segunda convocação, na sede social da empresa na Rua dos Aimorés, nº 1001, 7º andar, Bairro Funcionários, CEP 30.140-071, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (i) examinar, discutir e aprovar o relatório da administração, balanço patrimonial e demonstrações financeiras encerradas em 31 de dezembro de 2025; (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício; (iii) eleger os membros do conselho de administração e (iv) aprovar a remuneração do Conselho de Administração e Diretoria.
Belo Horizonte, 18 de abril de 2026.
Conselho de Administração

CERVEJARIA CIDADE IMPERIAL S.A.

CNPJ nº 31.228.003/0001-00

Srs. Acionistas, cumprindo as determinações legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais DFs da empresa relativo aos exercícios findos em 31/12/2025 e 31/12/2024, respectivamente. A Diretoria.

Balanços Patrimoniais Findos em 31/12/2025 e 2024 (Em milhares de reais)			
	31.12.2025	31.12.2024	
Ativo	31.12.2025	31.12.2024	Passivo
Circulante	1.200.447	1.200.391	Circulante
Receitas e Equivalentes de Caixa	33.501	22.142	Receitas e Equivalentes de Caixa
Valores a Receber	911.854	876.998	Obrigações Trabalhistas e Sociais
Clientes	452.835	463.154	Fornecedores
Contas a Receber	311.831	356.260	Tributos a Pagar
Tributos a Recuperar	48.978	14.294	Receita Diferida a Apropriar
Demais Créditos	98.410	43.290	Contas a Pagar
Estoques	253.122	219.584	Emprestimos e Financiamentos
Despesas Antecipadas	951	867	Debêntures a Pagar
Não Circulante	1.245.389	1.369.176	Não Circulante
Realizável a Longo Prazo	268.576	301.803	Fornecedores
Clientes	8.833	18.449	Tributos a Pagar
Contas a Receber	257.391	370.506	Receita Diferida a Apropriar
Tributos a Recuperar	1.903	2.538	Provisões Trabalhistas
Demais Créditos	449	340	Emprestimos e Financiamentos
Investimentos	1.075	62	Debêntures a Pagar
Imobilizado	975.442	976.624	Capital Social
Imobilizados de Uso	920.722	1.055.789	Reserva de Lucros
Imobilizados em Poder de Terceiros	10.576	462	Capital Social
(+) Depreciações Acumuladas	(184.041)	(154.126)	Reserva de Capital
Imobilizações em Andamento	228.186	34.499	Reservas de Lucros
Intangível	296	587	Reservas de Lucros
Direitos Intangíveis	296	587	(-) Prejuízos Acumulados
(-) Amortizações Acumuladas	(2.613)	(2.222)	Total do Passivo e Patrimônio Líquido
Total do Ativo	2.445.836	2.489.767	2.445.836

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido em 31/12/2025 e 2024 (Em milhares de reais)

	Capital Social	Reserva de Lucros	Reservas (+) Prejuízos Acumulados	Total do Patrimônio Líquido
Saldos em 31/12/2023	149.495	273.336	279.058	698.922
Capital Social da Cisão Parcial	(1.000)	-	-	(1.000)
Integralização de Capital Social	1.000	-	-	1.000
Lucro Líquido do Exercício	-	-	280.105	280.105
Transferência para Reservas de Lucros-Incentivo Fiscal	-	280.105	(280.105)	-
Saldos em 31/12/2024	149.495	273.336	598.163	971.072
Capital Social da Cisão Parcial	(174)	-	-	(174)
Integralização de Capital Social	174	-	-	174
Lucro Líquido do Exercício	-	-	172.515	172.515
Transferência para Reservas de Lucros-Incentivo Fiscal	-	172.515	(172.515)	-
Saldos em 31/12/2025	149.495	273.336	731.678	1.149.542

Demonstrações de Resultados em 31/12/2025 e 2024

	31.12.2025	31.12.2024	Lucro Antes do Resultado Financeiro	Lucro Líquido do Exercício
Resultados	1.568.202	1.569.877	172.515	280.105
Receita Líquida de Vendas	1.568.202	1.569.877	(86)	(7)
(-) Custos de Produtos e Mercadorias	(1.196.936)	(1.188.423)	172.515	280.105
Vendas	369.266	381.254	149.495	149.495
(-) Despesas das Operações	(105.731)	39.025	1.5399	1.87367
Operacionais	(76.833)	(66.332)	172.515	280.105
Despesas Administrativas	(105.975)	(69.979)	172.515	280.105
Outras Receitas (Despesas)	77.077	177.336	172.515	280.105
Lucro Antes do Resultado Financeiro	263.535	420.279	172.515	280.105
Lucro Líquido do Exercício	(90.726)	(140.155)	172.515	280.105

Demonstrações dos Fluxos de Caixa em 31/12/2025 e 2024

	31.12.2025	31.12.2024	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos	Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	172.515	280.105	172.515	280.105	280.105
Ajustes do Lucro Líquido:					
Depreciação e Amortização, líquida	41.575	38.801	(1.013)	(5)	
Base de Imobilizados de Uso	205.693	6.213	(12.512)	(44.207)	
Base de Imobilizações em Andamento	2	13	(19.637)	(462)	
Variação Cambial Ativa / Passiva	15.071	11.819	(213.548)	(22.298)	
Variação Monetária Ativa / Passiva	(4.132)	3.377	(246.710)	(66.972)	
Provisões Trabalhistas	345	238			
Lucro Líquido do Exercício Ajustado	431.069	339.328	351.922	228.755	
Operacionais	54.849	(633.877)	134.063	(49.730)	
Clientes	1.934	2.014	40.329	(117.350)	
Contas a Receber	157.444	(431.060)			
Tributos a Recuperar	(33.779)	2.759			
Demais Créditos	(55.229)	(36.714)			
Estoques	(33.536)	13.536			
Despesas Antecipadas	16	(903)			
Aumento (Redução) nos Passivos Operacionais	(133.996)	425.314	11.478	(5.287)	
Obrigações Trabalhistas e Sociais	19.304	2.014			
Fornecedores	(18.322)	22.380			
Tributos a Pagar	(2.084)	(28.951)			
Receita Diferida a Apropriar	(12.833)	495.802			

Diretores: Cassio Roberto de Paula; Humberto de Lazzari; Ricardo Meirelles de Sá.
Contador: Alessandro Aparecido Bernardes - CRC 1-SP-205.7310-7

As Demonstrações Financeiras completas junto com suas Notas Explicativas e o respectivo Relatório dos Auditores Independentes Convicida Auditores Independentes S/S Ltda, encontram-se à disposição na sede da Companhia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES/MG

EXTRATO DE EDITAIS
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 040/2026 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2026
REGISTRO DE PREÇOS Nº 016/2026 - UASG 984305 - PE 90016

Tipo: Menor preço por item. Objeto: Registrar preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de veículos coletivos, incluindo motorista habilitado, combustível e manutenção, dos tipos: ônibus convencional, micro-ônibus, executivo e vans, para atender às demandas das diversas Secretarias da Prefeitura Municipal de Cataguases/MG. Data de realização: 08/05/2026 às 09h. Valor estimado: R\$ 4.586.242,50. Fundamentação Legal: 14.133 de 01 de abril de 2021. Disponibilidade do Edital: pregaocataguases@gmail.com, no site da Prefeitura de Cataguases: www.cataguases.mg.gov.br e pelo portal de compras do Governo Federal: www.comprasgovernamentais.gov.br. Esclarecimentos pelo tel: (32) 3429-2500 ou através do e-mail: pregaocataguases@gmail.com. Cataguases, 16 de abril de 2026. José Henriques - Prefeito de Cataguases.

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 044/2026

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 009/2026 - UASG 984305 - PE 90009

Tipo: Menor preço global. Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para reforma da UBS Maria Ruth Sereno Santos na Avenida Manoel Inácio Peixoto no distrito de Sereno do município de Cataguases/MG. Data de realização: 07/05/2026 às 09h. Valor estimado: R\$ 87.517,00. Fundamentação Legal: 14.133 de 01 de abril de 2021. Disponibilidade do Edital: licitacaopmcataguases@gmail.com, no site da Prefeitura de Cataguases: www.cataguases.mg.gov.br e pelo portal de compras do Governo Federal: www.comprasgovernamentais.gov.br. Esclarecimentos pelo tel: (32) 3429-2500 ou através do e-mail: licitacaopmcataguases@gmail.com. Cataguases, 16 de abril de 2026. José Henriques - Prefeito de Cataguases.

EDITAL RETIFICADO 02

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 202/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 093/2025

REGISTRO DE PREÇOS Nº 090/2025 - UASG 984305 - PE 90093

Tipo: Menor preço por item. Objeto: Registrar preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em fornecimento de mobiliários, aparelhos e utensílios domésticos em atendimento à diversas Secretarias da Prefeitura Municipal de Cataguases/MG. Data de realização: 05/05/2026 às 09h. Valor estimado: R\$ 1.097.528,28. Fundamentação Legal: 14.133 de 01 de abril de 2021. Disponibilidade do Edital: pregaocataguases@gmail.com, no site da Prefeitura de Cataguases: www.cataguases.mg.gov.br e pelo portal de compras do Governo Federal: www.comprasgovernamentais.gov.br. Esclarecimentos pelo tel: (32) 3429-2500 ou através do e-mail: pregaocataguases@gmail.com. Cataguases, 16 de abril de 2026. José Henriques - Prefeito de Cataguases.

IRMÃOS SILVA S/A

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas, a Irmãos Silva S/A, empresa com sede em Sete Lagoas, Minas Gerais, à Rua Carlos Antônio Giordani, nº 1.406, Bairro Henrique Nery, de acordo com os dispositivos legais e estatutários, apresenta a V.S.as, o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, as quais, lidas em conjunto com as Notas Explicativas, demonstram a execução dos principais gastos, investimentos e outras ocorrências de natureza financeira e administrativa.

Sete Lagoas - MG, 31 de dezembro de 2025. **Ariadne da Silva Machado - Diretora Presidente.**

BALANÇO PATRIMONIAL PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (VALORES EM R\$)

	2025	2024		2025	2024
ATIVO CIRCULANTE	3.348.164	6.250.444	PASSIVO CIRCULANTE	87.944.594	73.847.557
Disponibilidades	47.000.288	45.093.333	Fornecedores	2.329.410	1.973.218
Clientes	650.433	1.974.486	Obrigações Trabalhistas e Sociais	1.81.496	7.354.880
Contas a Recuperar	9.942.315	8.210.948	Provisões Diversas	2.361.097	2.109.519
Outros Créditos	48.162.372	38.555.713	Outras Contas a Pagar	1.982.981	4.344.301
TOTAL DO CIRCULANTE	109.103.571	100.084.925	TOTAL DO CIRCULANTE	102.799.578	89.629.475
NÃO CIRCULANTE	328.459	228.459	NÃO CIRCULANTE	15.049.688	19.345.665
Emprestimos	78.415	83.610	Emprestimos e Financiamentos	3.329	3.329
Depósitos Judiciais	2.306.043	2.306.043	Juros s/ Capital Próprio	126.695	255.366
Outros Créditos	2.712.918	2.618.112	TOTAL DO NÃO CIRCULANTE	15.179.712	19.602.360
TOTAL REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	30.232.522	30.815.010	PATRIMÔNIO LÍQUIDO - AFAC	27.124.161	24.415.485
Investimentos	3.054.440	129.273	Capital Social	6.511.840	6.511.840
Imobilizado	35.999.880	33.562.395	Reservas de Capital	24.047.685	24.047.685
TOTAL DO NÃO CIRCULANTE	145.103.452	133.647.320	Reservas Inc. Fiscal	37.652	37.652
TOTAL DO ATIVO	148.407.023	133.932.245	Reservas de Lucro	(3.517.720)	(6.226.396)
			Prejuízos Acumulados	(145.103.452)	(133.647.320)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (VALORES EM R\$)

	Capital Social	Reservas de Lucros	Reservas de Lucros Inc. Fiscal	Prejuízos Acumulados	P.Líquido + AFAC
SALDOS EM 31/12/2023	6.511.840	24.047.685	44.704	37.652	(5.981.666)
Realização de Capital	1.811.221	1.811.221	-	-	1.811.221
Lucro Líquido do Exercício	(465.951)	(465.951)	-	-	(465.951)
Dividendos Distribuídos	(960.000)	(960.000)	-	-	(960.000)
SALDOS EM 31/12/2024	6.511.840	24.047.685	44.704	37.652	(6.226.396)
Realização de Capital	3.672.290	3.672.290	-	-	3.672.290
Lucro Líquido do Exercício	(127.706)	(127.706)	-	-	(127.706)
Dividendos Distribuídos	(835.908)	(835.908)	-	-	(835.908)
SALDOS EM 31/12/2025	6.511.840	24.047.685	44.704	37.652	(3.517.720)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (VALORES EM R\$)

	2025	2024		2025	2024
Receitas Revenda de Mercadorias/Serviços	372.089.026	371.234.015	D) ATIVIDADES OPERACIONAIS	3.672.290	1.181.221